

**DSF SYSCOHADA REVISE  
( SYSTEME NORMAL)**

# SOMMAIRE

	<i>INTITULES</i>	<i>PAGE</i>
SOMMAIRE		
I. INFORMATIONS GENERALES		1 - 3
II. NOTES STATISTIQUES ET DE SYNTHESSES		4 - 49
III. NOTE STATISTIQUES A CARACTERE SOCIAL ET ENVIRONNEMENTAL		50 - 57
IV. NOTES STATISTIQUES A CARACTERE COMMERCIAL		58 - 59
VI. AUTRES ANNEXES DE TRAITEMENT FISCAUX		60 - 66

PAGE DE GARDE

REPUBLIQUE DU CAMEROUN  
MINISTERE DES FINANCES  
DIRECTION GENERALE DES IMPÔTS

CENTRE DE DEPOT.....

ETATS FINANCIERS NORMALISES  
SYSTÈME COMPTABLE SYSCOHADA

.....

EXERCICE CLOS LE: 12/31/2025

.....

DESIGNATION DE L'ENTITE

DENOMINATION SOCIALE: Mission d'aménagement et d'Equipement des Terrains Urbains et Ruraux  
(ou nom et prénoms de l'exploitant)

SIGLE USUEL: MAETUR

ADRESSE COMPLETE: B.P. 1248 Yaoundé, quartier Hipodrome, 716 Avenue Churchill(rue n°1017)

N° D'IDENTIFICATION FISCALE: M067700006352M

SYSTÈME NORMAL

documents déposés

Réservé à la Direction Générale des Impôts

Fiche d'identification et renseignement divers	<input type="checkbox"/>
Bilan	<input type="checkbox"/>
Compte de résultat	<input type="checkbox"/>
Tableau des flux trésorerie	<input type="checkbox"/>
Notes annexes	<input type="checkbox"/>
Nombre de pages déposées par exemplaire: .....	
Nombre d'exemplaires déposés: .....	

Date de dépôt
Nom de l'agent de la DGI ayant réceptionné le dépôt
Signature de l'agent et cachet du service

## **I. INFORMATIONS GENERALES**







## **II. NOTES STATISTIQUES ET DE SYNTHESSES**

Désignation entité : .....MAETUR.....

Exercice clos le 31-12- .....2025.....

Numéro d'identification : .....M067700006352M.....

Durée (en mois) : .....12.....

## GRILLE D'ANALYSE DES NOTES

NOTES/ COMMENTAIRE DE NOTES	INTITULE	STATISTIQUES DSF			
		Eco	Soc	Fisc	Cial
NOTE 1	DETTES GARANTIES PAR DES SURETES REELLES				
NOTE 2	INFORMATIONS OBLIGATOIRES				
NOTE 3 A	IMMOBILISATIONS BRUTES				
NOTE 3 B	BIENS PRIS EN LOCATION ACQUISITION				
NOTE 3 C	IMMOBILISATIONS: AMORTISSEMENTS				
C1/NOTE 3C	TABLEAU DE SUIVI DES AMORTISSEMENTS DEDUCTIBLES REPUTES DIFFERES EN PERIODE DEFICITAIRE				
NOTE 3 D	IMMOBILISATIONS: PLUS ET MOINS VALUE DE CESSION				
NOTE 3 E	INFORMATIONS SUR LES REEVALUATIONS EFFECTUEES PAR L'ENTITE				
NOTE 3F	TABLEAU D'ETALEMENT DES CHARGES IMMOBILISEES				
NOTE 4	IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
NOTE 5	ACTIF CIRCULANT HAO				
NOTE 6	STOCKS ET ENCOURS				
NOTE 7	CLIENTS				
NOTE 8	AUTRES CREANCES				
NOTE 9	TITRES DE PLACEMENT				
NOTE 10	VALEURS A ENCAISSER				
NOTE 11	DISPONIBILITES				
NOTE 12	ECARTS DE CONVERSION				
NOTE 13	VALEUR NOMINALE DES ACTIONS OU PARTS				
NOTE 14	PRIMES ET RESERVES				
NOTE 15 A	SUBVENTIONS ET PROVISIONS REGLEMENTEES				
NOTE 15 B	AUTRES FONDS PROPRES				
NOTE 16 A	DETTES FINANCIERES ET RESSOURCES ASSIMILEES				
NOTE 16 B	ENGAGEMENTS DE RETRAITE ET AVANTAGES ASSIMILES :(METHODE ACTUARIELLE)				
NOTE 16 B bis	ENGAGEMENTS DE RETRAITE ET AVANTAGES ASSIMILES				
NOTE 16 C	ACTIFS ET PASSIFS EVENTUELS				
NOTE 17	FOURNISSEURS D'EXPLOITATION				
C1/NOTE 17	EXTRAIT DE LA BALANCE GENERALE FOURNISSEURS				
NOTE 18	DETTES FISCALES ET SOCIALES				
NOTE 19	AUTRES DETTES ET PROVISIONS POUR RISQUES A COURT TERME				
NOTE 20	BANQUES, CREDIT D'ESCOMPTE ET DE TRESORERIE				
NOTE 21	CHIFFRE D'AFFAIRES ET AUTRES PRODUITS				
NOTE 22	ACHATS				
NOTE 23	TRANSPORTS				
NOTE 24	SERVICES EXTERIEURS				
NOTE 25	IMPOTS ET TAXES				
C1/NOTE 25	SYNTHESE DES IMPOTS ET TAXES VERSES				
C2/NOTE 25	TABLEAU DE LA REGULARISATION ANNUELLE DES DROITS D'ACCISES : DETERMINATION DES DROITS D'ACCISES A REVERSER				
NOTE 26	AUTRES CHARGES				
NOTE 27A	CHARGES DE PERSONNEL				
C1/NOTE 27A	TABLEAU DE REGULARISATION ANNUELLE DES IMPOTS ET TAXES SUR SALAIRES				
NOTE 27 B	EFFECTIFS, MASSE SALARIALE ET PERSONNEL EXTERIEUR				
NOTE 28	PROVISIONS ET DEPRECIATIONS INSCRITES AU BILAN				
C1/NOTE 28	TABLEAU RECAPITULATIF DU TRAITEMENT FISCAL DES PROVISIONS DE L'EXERCICE : LES REPRISES				
C2/NOTE 28	TABLEAU RECAPITULATIF DU TRAITEMENT FISCAL DES PROVISIONS DE L'EXERCICE: LES DOTATIONS				
NOTE 29	CHARGES ET REVENUS FINANCIERS				
NOTE 30	AUTRES CHARGES ET PRODUITS HAO				
NOTE 31	REPARTITION DU RESULTAT ET AUTRES ELEMENTS CARACTERISTIQUES DES CINQ DENIERS EXERCICES				
NOTE 32	PRODUCTION DE L'EXERCICE				
NOTE 33	ACHATS DESTINES A LA PRODUCTION				
NOTE 34	FICHE DE SYNTHESE DES PRINCIPAUX INDICATEURS FINANCIERS				
NOTE 35	LISTE DES INFORMATIONS SOCIALES, ENVIRONNEMENTALES ET SOCIETALES A FOURNIR		N/A		
CF1	TABLEAU DE PASSAGE DU RESULTAT COMPTABLE AVANT IMPOT AU RESULTAT FISCAL				
CF1 BIS	TABLEAU DE DETERMINATION DE L'IMPOT SUR LE RESULTAT : IMPOT SUR LE BENEFICE FISCAL				
CF1 TER	TABLEAU DE DETERMINATION DE L'IMPOT SUR LE RESULTAT: MINIMUM DE PERCEPTION				
CF1 QUATER	TABLEAU DE DETERMINATION DE L'IMPOT SUR LE RESULTAT : RECAPITULATIF DES VERSEMENTS D'ACOMPTES ET DE RETENUES SUBIES D'IMPOT SOCIETE DE L'EXERCICE				
CF2	TABLEAU DE CALCUL DE REGULARISATION ANNUELLE DE LA TVA: CALCUL DE LA TVA BRUTE ET DE LA TVA DEDUITE				
CF2 BIS	TABLEAU DE REGULATION ANNUELLE DE LA TVA : RECAPITULATIF DES VERSEMENTS EFFECTUES ET RETENUS SUBIES				
CF2 TER	SITUATION NETTE DE TVA				

**Légende:**

Eco: Statistiques économiques -Soc: Statistiques sociales - Fisc: Statistiques fiscales -Cial: Statistiques commerciales.

## BILAN PAYSAGE

Désignation entité : MAETUR

Exercice clos le 31-12- 2025

Numéro d'identification : M06770006352M

Durée (en mois) : 12

BILAN AU 31 DECEMBRE N

REF	ACTIF	Note	EXERCICE au 31/12/N			EXERCICE au 31/12/N-1	REF	PASSIF	Note	EXERCICE au 31/12/N	EXERCICE au 31/12/N-1
			BRUT	AMORT et DEPREC.	NET	NET				NET	NET
AD	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	3	255,554,772	239,103,242	16,451,530	25,419,993	CA	Capital	13	7,190,200,000	7,190,200,000
AE	Frais de développement et de prospection		35,865,829	36,066,523	-200,694		CB	Apporteurs capital non appelé (-)	13		
AF	Brevet, licences, logiciels et droits similaires		219,688,943	203,036,719	16,652,224	25,419,993	CD	Primes liées au capital social	14		
AG	Fond commercial et droit au bail						CE	Ecarts de réévaluations	3e		
AH	Autres immobilisations incorporelles						CF	Réserves indisponibles	14		
AI	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	3	5,346,980,558	4,423,190,326	923,790,232	974,012,044	CG	Réserves libres	14	66,853,642	30,000,000
AJ	Terrains (1) (1) dont placement en net...../.....		480,105,450	0	480,105,450	480,105,450	CH	Report à nouveau (+ ou -)	14	53,658,573	-278,024,214
AK	Bâtiments (1) dont placement net ...../.....		1,276,845,612	1,104,148,703	172,696,909	179,609,876	CJ	Résultat net de l'exercice (entrées + ou perte -)		571,261,039	368,536,429
AL	Aménagements, agencements et installations		404,187,499	376,779,749	27,407,750	36,188,892	CL	Subventions d'investissement	15	993,462,322	793,462,322
AM	Matériel, mobilier et actifs biologiques		1,124,581,161	941,048,528	183,532,633	170,275,254	CM	Povisions réglementées	15		
AN	Matériel de transport		2,061,260,836	2,001,213,346	60,047,490	107,832,572	CP	<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES ET RESSOURCES ASSIMILEES</b>		8,875,435,576	8,104,174,537
AP	AVANCES ET ACOMPTES VERSES SUR IMMOBILISATION	3					DA	Emprunts et dettes financières diverses	16	5,698,060,715	5,833,042,405
AQ	IMMOBILISATION FINANCIERES	4	552,864,989	10,176,121	542,688,868	203,919,613	DB	Dettes de location acquisition	16		
AR	Titres de participation		2,160,000	0	2,160,000	2,160,000	DC	Povisions pour risques et charges	16	2,712,497,505	2,430,882,011
AS	Autres immobilisations financières		550,704,989	10,176,121	540,528,868	201,759,613	DD	<b>TOTAL DETTES FINANCIERES ET RESSOURCES ASSIMILEES</b>		8,410,558,220	8,263,924,416
AZ	<b>TOTAL ACTIF IMMOBILISE</b>		6,155,400,319	4,672,469,689	1,482,930,630	1,203,351,650	DF	<b>TOTAL RESSOURCES STABLES</b>		<b>17,285,993,796</b>	<b>16,368,098,953</b>
BA	Actif circulant HAO	5					DH	Dettes circulantes HAO	5		
BB	Stocks et encours	6	23,571,902,838	0	23,571,902,838	15,360,921,660	DI	Clients, avances reçues	7	1,320,931,234	1,032,593,747
BC	Créances et emplois assimilés		10,090,400,444	1,723,706,000	8,366,694,444	11,857,676,190	DJ	Fournisseurs d'exploitation	17	1,744,684,369	746,763,751
BH	Fournisseurs avances versées	17	98,480,837	0	98,480,837	37,040,708	DK	Dettes fiscales et sociales	18	4,033,292,448	3,189,580,092
BI	Clients	7	8,631,894,626	1,700,000,000	6,931,894,626	8,160,282,942	DM	Autres dettes	19	12,427,117,391	9,131,926,189
BJ	Autres créances	8	1,360,024,981	23,706,000	1,336,318,981	3,660,352,540	DN	Provisions pour risques à court terme	19	0	0
BK	<b>TOTAL ACTIF CIRCULANT</b>		33,662,303,282	1,723,706,000	31,938,597,282	27,218,597,850	DP	<b>TOTAL PASIF CIRCULANT</b>		<b>19,526,025,442</b>	<b>14,100,863,779</b>
BQ	Titres de placement	9									
BR	Valeurs à encaisser	10	0	0	0	1,351,058	DQ	Banques, crédits d'escompte	20		
BS	Banques, chèques postaux, caisse et assimilés	11	3,390,730,857	0	3,390,730,857	2,045,856,309	DR	Banques, établissements financiers et crédits de trésorerie	20	239,531	194,135
BT	<b>TOTAL TRESORERIE - ACTIF</b>		3,390,730,857	0	3,390,730,857	2,047,207,367	DT	<b>TOTAL TRESORERIE - PASIF</b>		<b>239,531</b>	<b>194,135</b>
BU	Ecart de conversion - Actif	12					DY	Ecart de conversion - Passif	12		
BZ	<b>TOTAL GENERAL</b>		43,208,434,458	6,396,175,689	36,812,258,769	30,469,156,867	DZ	<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>36,812,258,769</b>	<b>30,469,156,867</b>

## COMPTE DE RESULTAT

Désignation entité : MAETUR

Exercice clos le 31-12- 2025

Numéro d'identification : M06770006352M

Durée (en mois) : 12

COMPTE RESULTAT AU 31 DECEMBRE \_\_\_\_\_

REF	LIBELLES		NOTE	EXERCICE AU	EXERCICE AU
				31/12/N	31/12/N-1
				NET	NET
TA	vente de marchandises	+	21	0	
RA	Achat de marchandises	-	22	0	
RB	Variation de stock de marchandises	-/+	6	0	
XA	<b>MARGE COMMERCIALE (Somme TA à RB)</b>			0	
TB	Vente de produits fabriqués B	+	21	1,451,555,288	1,604,627,210
TC	Travaux, services vendus C	+	21	5,800,691,317	4,835,371,939
TD	Produits accessoires D	+	21	0	
XB	<b>CHIFFRE D'AFFAIRES (A+B+C+D)</b>			7,252,246,605	6,439,999,149
TE	Produits stockés (ou destokage)	-/+	6	1,198,858,329	-151,282,482
TF	Production immobilisée		21	0	0
TG	Subventions d'exploitation		21	300,000,000	0
TH	Autres produits	+	21	4,616,436,669	1,885,213,168
TI	Transfert de charges d'exploitation	+	12	0	10,087,624
RC	Achats de matières premières et fournitures liées	-	22	-1,486,639,630	-258,562,042
RD	Variation de stocks de matières premières et fournitures liées	-/+	6		0
RE	Autres achats	-	22	-785,010,669	-591,538,837
RF	Variation de stock d'autres approvisionnement	-/+	6		0
RG	Transports	-	23	-26,075,460	-23,586,217
RH	Services extérieurs	-	24	-668,643,856	-807,730,554
RI	Impôts et taxes	-	25	-41,094,068	-103,807,526
RJ	Autres charges	-	26	-9,132,977,186	-6,118,305,161
XC	<b>VALEUR AJOUTEE (XR + RA + RB) + (somme TE à RJ)</b>			1,227,100,734	280,487,122
RK	Charges de personnel	-	27	-1,491,232,702	-1,207,874,886
XD	<b>EXEDENT BRUT D'EXPLOITATION (XC+RK)</b>		28	-264,131,968	-927,387,764
TJ	Reprises d'amortissements, provisions et dépréciations	+	28	4,175,642,216	4,193,559,682
RL	Dotations aux amortissements, aux provisions et dépréciations	-	3C&28	-2,888,613,061	-2,626,352,488
XE	<b>RESULTAT D'EXPLOITATIONS (XD + TJ + RLà)</b>			1,022,897,187	639,819,430
TK	Revenus financiers et assimilés		29	0	15,060
TL	Reprises de provisions et dépréciations financières	-	28	0	0
TM	Transfert de charges financières	-	12	56,813	90,000
RM	Frais financiers et charges assimilées	-	29	-170,325,583	-107,626,094
RN	Dotations aux provisions et aux dépréciations financières	-	3C&28	0	0
XF	<b>RESULTATS FINANCIERS (somme TK à RN)</b>			-170,268,770	-107,521,034
XG	<b>RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES</b>				
TN	Produits et cessions d'immobilisations	+	3D		
TO	Autres Produits HAO	+	30		
RO	Valeurs comptables de cessions d'immobilisations	-	3D		
RP	Autres charges HAO	-	30		0
XH	<b>RESULTATS ACTIVITES ORDINAIRES (somme TN à RP)</b>			0	0
RQ	Participation des travailleurs	-	30	0	
RS	Impôt sur le résultat	-		-281,367,378	-163,761,967
XI	<b>RESULTAT NET (XG+XH+RQ+RS)</b>			571,261,039	368,536,429

Désignation entité : MAETUR

Exercice clos le 31-12- 2025

Numéro d'identification : M06770006352M

Durée (en mois) : 12

## TABLEAU DES FLUX DE TRESORERIE

REF	LIBELLES		NOTE	EXERCICE AU 31/12/N	EXERCICE AU 31/12/N-1
ZA	<b>Trésorerie nette au 1er janvier</b> (Trésorerie actif N-1 - Trésorerie passif N-1)		A	2,047,013,232	2,366,606,196
	<b>Flux de trésorerie provenant des activités opérationnelles</b>				
FA	<b>Capacité d'Autofinancement Globale(C+A-F=G)</b>			-711,259,110	664,395,840
FB	-Actif circulant HAO			0	
FC	-Variation des stocks			8,210,981,178	5,122,701,839
FD	-Variation des créances			-3,490,981,746	-441,196,994
FE	Variation du passif circulant			5,420,652,657	3,738,066,646
	<b>Variation du BF lié au activités opérationnelles (FB+FC+FD+FE):.....</b>			10,140,652,089	-943,438,199
ZB	<b>Flux de trésorerie provenant des activités opérationnelles (somme FA à FE)</b>		B	9,429,392,979	-279,042,359
	<b>Flux de trésorerie provenant des activités d'investissements</b>				
FF	-Décaissements liés aux acquisitions d'immobilisation incorporelles			8,825,764	17,503,209
FG	-Décaissements liés aux acquisitions d'immobilisation corporelles			93,591,374	172,047,398
FH	-Décaissements liés aux acquisitions d'immobilisation financières			341,687,953	0
FI	+ Encaissement liés aux cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles				
FJ	+ Encaissement liés aux cessions d'immobilisations financières				
ZC	<b>Flux de trésorerie provenant des activités d'investissements (somme FF à FJ)</b>		C	-444,105,091	-189,550,607
	<b>Flux de trésorerie provenant du financement par les capitaux propres</b>				
FK	+Augmentation de capital par rapport au nouveau			2,613,700,000	
FL	+Subventions d'investissement reçues			410,062,893	
FM	-Prélèvement sur le capital				
FN	-Dividendes versés				
ZD	<b>Flux de trésorerie provenant des capitaux propres(somme FK à FN)</b>		D	3,023,762,893	0
	<b>Trésorerie provenant du financement par les capitaux étrangers</b>			0	
FO	<b>Emprunts</b>				
FP	Autres dettes financières			322,987,953	500,000,000
FQ	Remboursement des emprunts et aux dettes financières			237,429,566	351,000,000
ZE	<b>Flux de trésorerie provenant des capitaux étrangers (somme FO à FQ)</b>		E	85,558,387	149,000,000
ZF	<b>Flux de trésorerie provenant des activités de financement (D+F)</b>		F	3,109,321,280	149,000,000
ZG	<b>VARIATION DE LA TRESORERIE NETTE DE LA PERIODE (B+C+F)</b>		G	12,094,609,168	-319,592,966
ZH	<b>Trésorerie nette au 31 décembre (C+A)</b> <b>Contrôle trésorerie actif N+ Trésorerie passif N=</b>		H	1,602,908,141	2,177,055,589

[1] à l'exclusion des variations des créances et dettes liées aux activités d'investissement (variation des créances sur cession d'immobilisation et des dettes sur acquisition ou production d'immobilisation) et de financement (par exemple variation des créances sur subventions d'investissements reçues).

**NOTE 1**  
**DETTES GARANTIES PAR DES SURETES REELLES**

LIBELLES	Note	Montant brut	SURETES REELLES		
			Hypothèques	Nantissements	Gages/autres
<b>Dettes financières et ressources assimilées:</b>					
Emprunts obligataires convertibles					
Autres emprunts obligataires					
Emprunts et dettes des établissements de crédit		3,273,268,411		OUI	
Autres dettes financières					
<b>SOUS TOTAL (1)</b>		<b>3,273,268,411</b>			
<b>Dettes de location-acquisition:</b>					
Dettes de crédit-bail immobilier					
Dettes de crédit-bail mobilier					
Dettes sur contrats de location-vente					
Dettes sur contrats de location-acquisition					
<b>SOUS TOTAL (2)</b>					
<b>Dettes du passif circulant:</b>					
Fournisseurs et comptes rattachés		1,744,684,369			
Clients		1,320,931,234			
Personnel		6,702,183			
Sécurité sociale et organismes sociaux		40,300			
Etat		4,022,040,959			
Organismes internationaux		0			
Associés et groupe		0			
Créditeurs divers		12,427,117,391			
<b>SOUS TOTAL (3)</b>		<b>19,521,516,436</b>			
<b>TOTAL (1)+(2)+(3)</b>		<b>22,794,784,847</b>			
<b>ENGAGEMENTS FINANCIERS</b>				<b>Engagements donnés</b>	<b>Engagements reçus</b>
Engagements consentis à des entités liées					
Primes de remboursement non échues					
Avals, cautions, garanties					
Hypothèses, nantissements, gages, autres					
Effets escomptés non échus					
Créances commerciales et professionnelles cédées					
Abandons de créances conditionnels					
<b>TOTAL</b>					

**Commentaire:**

Les emprunts sont essentiellement constitués de:

- 1- l'emprunt de 500 Millions de FCFA contractée auprès de UNION BANK OF CAMEROUN. Le remboursement de cet emprunt est garantie par les recettes des ventes de certains lots du sie de NKODOM qui ont fait l'objet de nantissement.
- 2- l'emprunt de 2,7 milliards de FCFA correspond au solde à rembourser au CFC pour les emprunts contractés les exercices antérieurs. Ce remboursement qui est garanti par le remboursement à la MAETUR de la somme 4,8 milliards de FCFA due par le MINFI, dans le cadre d'une convention de dettes croisées MAETUR-ETAT-CFC. dont le processus de négociation est en cours.

Désignation entité : MAETUR

Exercice clos le 31-12- 2025

Numéro d'identification : M067700006352M

Durée (en mois) : 12

**NOTE 2**  
**INFORMATIONS OBLIGATOIRES**

**A- DECLARATION DE CONFORMITE AU SYSCOHADA**

Ces états financiers ont été élaborés en conformité avec le nouvel Acte Uniforme SYSCOHADA Révisé, dans le respect des dispositions réglementaires en vigueur au Cameroun. Les normes comptables appliquées sont celles résultant de l'application du droit Comptable et de l'information financière OHADA.

**B- REGIES ET METHODES COMPTABLES**

Le compte est le FCFA (XAF).

La situation est arrêtée et le résultat calculé à la date de clôture de l'exercice.

Les "événements postérieurs" ne jouent un rôle que s'ils sont révélateurs d'éléments existant déjà à la date de clôture, mais non encore connus à cette date.

**B2- CADRE LEGAL ET FISCAL**

Le régime fiscal applicable à la société est le régime de droit commun. A ce titre, la société est assujétie au paiement du minimum de perception à 2% du chiffre d'affaires.

Elle opère dans un secteur d'activités régi par les textes réglementaires suivants: Décret N°77/193 du 23 Juin 1977 portant création de la MAETUR, complété et modifié par le Décret N°82/599 du 25 novembre 1982, puis transformée par le Décret N°219/208 du 25 avril 2019, le Décret 2019/320 du 19 juin 2019 précisant les modalités d'application de certaines dispositions des lois n°2017/010 et 2017/011 du 12 Juillet 2017, portant statut général des entreprises et Ets publiques, le Décret 2019/321 du 19 juin 2019 fixant les catégories d'entreprises publiques, la rémunération, les indemnités et les avantages sociaux de leurs dirigeants.

**B3- PRINCIPE GENERAL SUR LES PROVISIONS**

En application du principe de prudence, la dotation aux provisions est obligatoirement constatée, même en cas d'absence ou d'insuffisance de bénéfice au titre de l'exercice.

**C- DEROGATION AUX POSTULATS ET CONVENTIONS COMPTABLES**

Par décision de gestion, les contributions de l'Etat au financement des activités de l'entreprise au travers du BIP sont comptabilisées dans les comptes spécifiques. Il en est de même pour les emprunts et les remboursements y afférents.

**D- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES RELATIVES AU BILAN, AU COMPTE DE RESULTAT ET AU TABLEAU DES FLUX DE TRESORERIE**

**1- LES STOCKS**

Le poste "stocks" est constitué des stocks acquis sur fonds propres, et ou mis à la disposition par l'Etat du Cameroun par mutation du titre de propriété en faveur de la MAETUR.

Les inventaires des stocks sont effectués selon la méthode d'inventaire intermittent.

**2- LES AMORTISSEMENTS**

Les amortissements sont calculés selon le mode linéaire.

**NOTE 3A  
IMMOBILISATIONS BRUTES**

RUBRIQUES	MONTANT BRUTE A L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	ACQUISITIONS APPORTS CREATIONS	VIREMENTS DE POSTE A POSTE	SUITE A UNE REEVALUATION PRATIQUEE AU COURS DE L'EXERCICE	CESSIONS SCISSIIONS HORS SERVICE	VIREMENTS DE POSTE A POSTE	MONTANT BRUT A LA CLOTURE
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	246,729,008	8,825,764	0	0	0	0	255,554,772
Frais de développement et de prospection	35,865,829	0					35,865,829
Brevets, licences, logiciels et droits similaires	210,863,179	8,825,764					219,688,943
Fonds commercial et droit de bail	0	0					0
Autres immobilisations incorporelles	0	0					0
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	5,249,057,163	94,752,995	3,170,400	0	0	0	5,346,980,558
Terrains hors immeubles de placement	480,105,450	0					480,105,450
Terrains - immeubles de placement	0	0					0
Bâtiments hors immeubles de placement	1,260,929,557	15,916,055					1,276,845,612
Bâtiments - immeubles de placement	0	0					0
Aménagements, agencements et installations	404,187,499	0					404,187,499
Matériel, mobilier et actif biologiques	1,042,573,821	78,836,940	3,170,400				1,124,581,161
Matériel de transport	2,061,260,836	0					2,061,260,836
<b>AVANCES ET ACOMPTE VERSEES SUR IMMOBILISATIONS</b>	0	0	0	0	0	0	0
Immobilisations incorporelles							0
Immobilisation corporelles							0
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	214,095,734	361,126,634	0	0	0	22,357,379	552,864,989
Titres de participation	2,160,000	0					2,160,000
Autres immobilisations financières	211,935,734	361,126,634				22,357,379	550,704,989
<b>TOTAL GENERAL</b>	5,709,881,905	464,705,393	3,170,400	0	0	22,357,379	6,155,400,319

**Commentaires:**

Les acquisitions de l'exercice 2025 sont constituées essentiellement :

- des frais de cautionnement pour 361 millions de FCFA
- du matériel informatique pour 46 millions de FCFA
- du matériel et mobilier pour 33 millions de FCFA.

Désignation entité : MAETUR

Exercice clos le 31-12- 2025

Numéro d'identification : M06770006352M

Durée (en mois) : 12

**NOTE 3B**  
**BIENS PRIS EN LOCATION ACQUISITION**

SITUATIONS ET MOUVEMENTS  RUBRIQUES	NATURE DU CONTRAT (I; M; A) (1)	A	AUGMENTATIONS B			DIMINUTIONS C		D=A+B-C
		MONTANT BRUT A L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	ACQUISITION S APPORTS CREATIONS	VIREMENTS DE POSTE A POSTE	SUITE A UNE REEVALUATION PRATIQUEE AU COURS DE L'EXERCICE	CESSIONS SCISSIONS HORS SERVICES	VIREMENT DE POSTE A POSTE	MONTANT BRUT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE
Brevets, licences, logiciels et droits similaires								
Fonds commercial et droit au bail								
Autres immobilisations incorporelles								
<b>SOUS TOTAL : IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>								
Terrains								
Bâtiments								
Aménagements, agencements et installations								
Matériel, mobilier et actifs biologiques								
Matériel de transport								
<b>SOUS TOTAL : IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>								
<b>TOTAL GENERAL</b>								

[1] I : Crédit-bail immobilier ; M : Crédit-bail mobilier; A : Autres contrats (dédoubler le poste si montants significatifs)

Commentaire: Indiquer la nature du bien, le nom du bailleur et la durée du bail

**NOTE 3C**  
**IMMOBILISATION (AMORTISSEMENTS)**

SITUATION ET MOUVEMENTS  RUBRIQUES	A	B	C	D=A+B-C
	AMMORTISSEMENTS CUMULES A L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	AUGMENTATIONS : DOTATIONS DE L'EXERCICE	DIMINUTIONS : AMORTISSEMENTS RELATIFS AUX ELEMENTS SORTIS DE L'ACTIF	CUMUL DES AMORTISSEMENTS A LA CLOTURE DE L'EXERCICE
Frais de développement et de prospection	35,865,828	200,695		36,066,523
Brevets, licences, logiciels et droits similaires	185,443,186	17,593,533		203,036,719
Fond commercial et droit de bail	0	0		0
Autres immobilisations incorporelles	0	0		0
<b>SOUS TOTAL : IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	<b>221,309,014</b>	<b>17,794,228</b>	<b>0</b>	<b>239,103,242</b>
Terrains hors immeubles de placement	0	0		0
Terrains - immeubles de placement	0	0		0
Bâtiments hors immeubles de placement	1,081,319,681	22,829,022		1,104,148,703
Bâtiments - immeubles de placement	0	0		0
Aménagements, agencements et installations	367,998,607	8,781,142		376,779,749
Matériel, mobilier et actif biologiques	872,298,567	68,749,961		941,048,528
Matériel de transport	1,953,428,264	47,785,082		2,001,213,346
<b>SOUS TOTAL : IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>4,275,045,119</b>	<b>148,145,207</b>	<b>0</b>	<b>4,423,190,326</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>4,496,354,133</b>	<b>165,939,435</b>	<b>0</b>	<b>4,662,293,568</b>

**Commentaires:**

Le mode d'amortissement utilisé c'est l'amortissement économique  
 La méthode d'amortissements utilisée est " l'amortissement linéaire ".  
 Les taux d'amortissements utilisés sont ceux prévues par la réglementation par nature d'immobilisation

Indiquer:

- les modes d'amortissement utilisés ;
- la durée de vie ou les taux d'amortissement utilisés.

Désignation entité : MAETUR  
 Numéro d'identification : M06770006352M

Exercice clos le 31-12- 2025  
 Durée (en mois) : 12

## C01/NOTE 3C

## TABLEAU DE SUIVI DES AMORTISSEMENTS DEDUCTIBLES REPUTES DIFFERES EN PERIODE DEFICITAIRE

<b>TABLEAU DE SUIVI DES AMORTISSEMENTS DEDUCTIBLES REPUTES DIFFERES EN PERIODE DEFICITAIRE</b>				
<b>Rubriques</b>	<b>Report des amortissements antérieurement différés à l'ouverture</b>	<b>amortissements différés de l'exercice</b>	<b>Imputation sur l'exercice d'amortissements antérieurement différés</b>	<b>Total du report des amortissements antérieurement différés non imputés</b>
Immobilisations corporelles				
Immobilisations incorporelles				
<b>TOTAL</b>				

**NOTE 3D**  
**IMMOBILISATIONS : PLUS- VALUES ET MOINS VALUES DE CESSION**

	MONTANT BRUT A	AMORTISSEMENTS PRATIQUES B	VALEUR COMPTABLE NETTE C=A - B	PRIX DE CESSIONS D	PLUS-VALUES OU MOINS-VALUES E= D-C
Frais de développement et de prospection					
Brevets, licences, logiciels et droits similaires					
Fonds commercial et droit au bail					
Autres immobilisations incorporelles					
<b>SOUS TOTAL : IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>					
Terrains					
Bâtiments					
Aménagements, agencements					
Matériel, mobilier et actifs biologiques					
Matériel de transport					
<b>SOUS TOTAL : IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>					
Titres de participations					
Autres immobilisations financières					
<b>SOUS TOTAL : IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>					
<b>TOTAL GENERAL</b>					

Commentaire :

Désignation entité : MAETUR

Numéro d'identification : M06770006352M

Exercice clos le 31-12- 2025

Durée (en mois) : 12

## NOTE 3E

## INFORMATIONS SUR LES REEVALUATIONS EFFECTUEES PAR L'ENTITE

Nature et date des reevaluations :

Eléments réévalués par postes du bilan	Montats coûts historiques	Amortissements supplémentaires

Methode de réévaluation utilisée:

Traitement fiscal de l'ecart de réévaluation et des amortissements supplémentaires :

Montant de l'écart incorporé au capital :

Désignation entité : MAETUR

Exercice clos le 31-12- 2025

Numéro d'identification : M06770006352M

Durée (en mois) : 12

**NOTE 3F**  
**TABLEAU D'ETALEMENT DES CHARGES IMMOBILISEES**

Libellés	Frais d'établissement		Charges à répartir sur plusieurs exercices		Primes de remboursement des obligations	
	Comptes	Montants	Comptes	Montants	Comptes	Montants
Montant global à étaler au 1 <sup>er</sup> janvier						
Durée d'étalement retenue						
Exercice N	60...		60...			
	61...		61...			
	62...		62...			
	63...		63...			
	...		...			
<b>Total exercice N</b>						
Total exercice N-1						
Total exercice N-2						
Total exercice N-3						
Total exercice N-4						
<b>TOTAL GENERAL</b>						

**NOTE 4**  
**IMMOBILISATIONS FINANCIERES**

Libelés	Année N	Année N-1	Variation en %	Créances à un an au plus	Créances à plus d'un an et à deux ans au plus	Créances à plus de deux ans
Titres de participation	2,160,000	2,160,000	0%			
Prêts et créances						
Prêt au personnel						
Créances sur l'Etat						
Titres immobilisés						
Dépôts et cautionnements	550,704,989	211,935,735	62%			
Intérêts courus						
<b>TOTAL BRUT</b>	<b>552,864,989</b>	<b>214,095,735</b>	<b>61%</b>			
Dépréciations titres de participation						
Dépréciations autres immobilisations	10,176,121	10,176,121				
<b>TOTAL NET DE DEPRECIATION</b>	<b>542,688,868</b>	<b>203,919,614</b>	<b>62%</b>			

**Liste des filiales et participations:**

Dénomination sociale	Localisation (ville / Pays)	Valeur d'acquisition	% Détenu	Montant des capitaux propres filiale	Résultat dernier exercice filiale

**Commentaire:**

La variation globale de 62% se justifie essentiellement par la souscription des cautionnements de :

- 99 millions de FCFA, pour le cautionnement de l'emprunt contracté auprès de UBC pour le financement du lotissement du site de NKOLNGUET.
- 212 millions de FCFA, pour le cautionnement de l'emprunt DE 4,5 milliards de FCFA, sollicité auprès de la BICEC pour le financement des travaux du Projet de MASSOUMBOU
- 17 millions de FCFA pour la couverture des litiges en cours entre la MAETUR et Personnel.

*Justifier toute variation significative*

*Commenter toutes les créances anciennes*

*Pour les créances relatives à la concession, faire un descriptif de l'accord,*

*Indiquer:*

*La nature de La créance*

*La durée de la concession*

*L'échéance*

*Indiquer le nombre et la date d'acquisition des actions ou parts propres*

*Dépréciation/ indiquer les événements et les circonstances qui ont motivé la dépréciation ou la reprise*

Désignation entité : MAETUR

Exercice clos le 31-12- 2025

Numéro d'identification : M06770006352M

Durée (en mois) : 12

**NOTE 5**  
**ACTIF CIRCULANT HAO**

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %
Créances sur cessions d'immobilisations			
Autres créances hors activités ordinaires			
<b>TOTAL BRUT</b>			
Dépréciation des créances HAO			
<b>TOTAL NET DE DEPRECIATION</b>			

**Commentaire :**

- Commenter toute variation significative.
- Dépréciation : indiquer les événements et les circonstances qui ont motivé la dépréciation ou la reprise

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %
Fournisseurs d'investissements			
Fournisseurs d'investissements effets à payer			
Versements restant à effectuer sur titres de			
Autres dettes hors activités ordinaires			
<b>TOTAL</b>			

**Commentaire**

- Indiquer la date de cession et la nature de l'immobilisation achetée et/ou cédée
- Expliciter toute variation significative

**NOTE 6**  
**STOCKS ET EN COURS <sup>(1)</sup>**

Libelés	Année N	Année N-1	Variation en %
Marchandises			
Matières premières et fournitures liées			
Autres approvisionnements			
Produits en cours	22,872,411,032	14,937,125,481	35%
Services en cours	699,491,806	423,796,179	39%
Produits finis			
Produits intermédiaires			
Stocks en cours de route, en consignation ou en dépôt			
<b>TOTAL BRUT STOCKS ET EN COURS</b>	<b>23,571,902,838</b>	<b>15,360,921,660</b>	
Dépréciations stocks			
<b>TOTAL NET DE DEPRECIATION</b>			

(1) Les stocks HAO seront inscrits dans l'actif circulant H.AO. Que lorsque leur montant total est significatif (supérieur à 5% du total de l'actif circulant),

### Commentaire:

L'augmentation significative des produits en cours de 35% se justifie essentiellement par l'acquisition des stocks de terrain sur les sites:

- 1- NKONDOM IV : 311 638 069 FCFA
- 2- MASSOUMBOU : 6 393 588 750 FCFA
- 3- LOGBESSOU: 300 000 000 FCFA

Les inventaires dont les travaux ont pris démarré le 02 janvier 2026, se sont déroulés en deux phases.

La première phase qui porte sur les travaux préparatoires a consisté en la revue et l'analyse des mouvements des stocks, la détermination du stock final théorique à la fin de l'exercice 2025

(Les mises à disposition de l'exercice, tableau des lots placés par lotissement..), la préparation des fiches d'inventaires, l'organisation des travaux de comptage et des équipes d'inventaires.

La deuxième phase qui porte sur les travaux de comptage sur les sites a été réalisé sur tous les sites des lotissements de la MAETUR, à l'exception des sites de la ville de Kribi dont l'accès par le personnel de la MAETUR es susceptible de générer des conflits en raison des litiges en cours sur lesdits sites.

**Indiquer la date de prise d'inventaire et décrire brièvement la procédure, les méthodes comptables adaptées pour évaluer le stock.**

**Commenter toute variation significative de stocks.**

**Indiquer le détail des stocks dépréciés et les événements et circonstances qui ont conduit à la dépréciation et à la reprise.**

**NOTE 7  
CLIENTS**

Libelés	Année N	Année N-1	Variation en %	Créances à un an au plus	Créances à plus d'un an et à deux ans au plus	Créances à plus de deux ans
Clients (hors réserves de propriété Groupe)	8,628,271,886	9,856,660,202	-14%			
Clients effets à recevoir (hors réserves de propriété Groupe)						
Clients et effets à recevoir avec réserves de propriété						
Clients et effets à recevoir Groupe						
Créances sur cession d'immobilisations						
Clients effets escomptés et non échus						
Créances litigieuses ou douteuses	3,622,740	3,622,740	0%			
Clients produits à recevoir						
<b>TOTAL BRUT CLIENTS</b>	<b>8,631,894,626</b>	<b>9,860,282,942</b>	<b>-14%</b>			
Dépréciations des comptes clients	1,700,000,000	1,700,000,000	0%			
<b>TOTAL NET DE DEPRECIATION</b>						
Clients, avances reçues hors groupe	1,320,931,234	1,032,593,747	22%			
Clients, avances reçues groupe						
Autres clients créditeurs						
<b>TOTAL CLIENTS CREDITEURS</b>	<b>1,320,931,234</b>	<b>1,032,593,747</b>	<b>22%</b>			

**Commentaire:**

La diminution de la créance client de 14% s'explique par le fait qu'une bonne partie des clients se sont acquittés du paiement de leurs lots à la suite des campagnes de recouvrement effectuées au cours de l'année 2025.

- Commenter toutes variations significatives
- Indiquer pour les créances du groupe, le nom de la société du groupe et le pourcentage des titres détenues
- Commenter les créances anciennes
- Indiquer les événements et circonstances qui ont conduit à la dépréciation et à la reprise

**NOTE 8  
AUTRES CREANCES**

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %	Créances à un an au plus	Créances à plus d'un an et à deux ans au plus	Créances à plus de deux ans
Personnel	50,659,898	57,777,744	-14%			
Organismes sociaux	28,061,331	28,272,952	0%			
Etat et Collectivités publiques	292,168,541	79,590,727	73%			
Organismes internationaux						
Apporteurs, associés et groupe	886,300,000	3,500,000,000	-74%			
Compte transitoire ajustement spécial lié à la révision du SYSCOHADA						
Autres débiteurs divers	48,411,731	35,001,201	28%			
Comptes permanents non bloqués des établissements et des succursales						
Comptes de liaison charges et produits						
Comptes de liaison des sociétés en participation						
<b>TOTAL BRUT AUTRES CREANCES</b>	<b>1,305,601,501</b>	<b>3,665,641,423</b>				
Dépréciations des autres créances	23,706,000					
<b>TOTAL NET DE DEPRECIATION</b>	<b>1,281,895,501</b>					

**Commentaire :**

la rubrique personnel de XAF50 50 659 898 est constituée de decassements provisoires faits au personnel en attente des justifs pour 90% et les avances sur frais medicaux accordées aux personnel pour 10%,  
 En ce qui concerne la rubrique organisme sociaux il est constitué de trop percu par l'etat sur le traitement des pensions du personnel fonctionnaire en detachement à la MAETUR ,En ce qui concerne l'ETAT et les collectivités publiques il s'agit ici pour l'essentiel des TVA recuperables sur services extérieurs tels les banques des tva retenues à la source par l'ETAT sur les prestations le taux de variation est significatif du fait du paiement des prestations fournies sur le projet autoroute payé en 2025 et sur le projet pilote MASSOUMBOU DIWOM, Enfin pour la rubrique apporteurs associés et groupe nous notons que le capital souscrit a été libéré a hauteur de 74% soit un montant de XAF 2 613 700 000 sur les XAF 3 500 000 000 souscrit,

- Justifier toute variation significative.
- Détailler les créances dont le montant est significatif.
- Justifier les créances anciennes.
- Indiquer les évènements et circonstances qui ont conduit à la dépréciation et à la reprise
- Compte transitoire ajustement spécial, indiquer le détail du compte et la durée restant pour l'apurement.

Désignation entité : MAETUR

Exercice clos le 31-12- 2025

Numéro d'identification : M06770006352M

Durée (en mois) : 12

**NOTE 9**  
**TITRES DE PLACEMENT**

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %
Titres de trésor et bons de caisse à court terme			
Actions			
Obligations			
Bons de souscription			
Titres négociables hors régions			
Intérêts courus			
Autres valeurs assimilés			
<b>TOTAL BRUT TITRES</b>			
Dépréciations des titres			
<b>TOTAL NET DE DEPRECIATION</b>			

**Commentaire :**

LA MAETUR n'a pas souscrit de titre et bons du trésor ainsi que les obligation,

- Justifier toute variation significative.
- Pour les titres cotés à une bourse de valeur : indiquer le nombre, le prix unitaire d'acquisition et le cours de la bourse au 31 décembre.
- Faire ressortir les actions ou parts propres et indiquer la date d'acquisition et le nombre de titres détenus.
- Indiquer les évènements et circonstances qui ont conduit à la dépréciation et à la reprise.

Désignation entité : MAETUR

Exercice clos le 31-12-2025

Numéro d'identification : M06770006352M

Durée (en mois) 12

**NOTE 10**  
**VALEURS A ENCAISSER**

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %
Effets à encaisser			
Effets à l'encaissement			
Chèques à encaisser			
Chèques à l'encaissement			
Cartes de crédit à encaisser			
Autres valeurs à encaisser			
<b>TOTAL BRUT VALEURS A ENCAISSER</b>			
Dépréciations des valeurs à encaisser			
<b>TOTAL NET DE DEPRECIATION</b>			

**Commentaire :**

- Commenter toute variation significative :
- Indiquer les événements et circonstances qui ont conduit à la dépréciation et à la reprise.

**NOTE 11**  
**DISPONIBILITES**

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %
Banques locales	3,389,178,577	2,032,105,360	
Banques autres états région	RAS		
Banques, dépôt à terme	RAS		
Autres Banques	RAS		
Banques intérêts courus			
Chèques postaux			
Autres établissement financiers			
Etablissement financiers intérêts courus			
Instrument de trésorerie			
Caisse	1,552,280	1,582,910	
Caisse électronique mobile			
Régies d'avances et virements accreditifs			
<b>TOTAL BRUT DISPONIBILITES</b>	<b>3,390,730,857</b>	<b>2,033,688,270</b>	
Dépréciations			
<b>TOTAL NET DE DEPRECIATION</b>			

**Commentaire :**

LES RAPPROCHEMENTS ET LE PROOF DES COMPTES BANQUES ONT ÉTÉ FAITS AU 31/12/2025 ET L'INVENTAIRE DES CAISSES A ÉTÉ FAIT AU 31/12/2025

- Indiquer la date de rapprochement des comptes bancaires.
- Indiquer la date d'inventaire de la caisse et des instruments de monnaie électronique
- Justifier toute variation significative
- Détailler les instruments de monnaie électronique si le montant est significatif.
- Indiquer les événements et circonstances qui ont conduit à la dépréciation et à la reprise.

NB : Banques et intérêts courus et Etablissement financiers intérêts courus figurent dans cette rubrique en négatif si le compte principal attaché est débiteur.

**NOTE 12**  
**ECARTS DE CONVERSION**

Libellés	Devises	Montant en devises	Cours UML Année acquisition	Cours UML 31-Dec	Variation en valeur absolue
Ecarts de conversion actif : détailler les créances et dettes concernées					
Ecart de conversion passif : détailler les créances et dettes concernées					

**Commentaire :**

RIEN A SIGNALER

· Faire un commentaire.

**TRANSFERTS DE CHARGES**

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %
Transfert de charges d'exploitation : Détailler la nature des charges transférées			
Transferts de charges financières : détailler la nature des charges transférées			

**Commentaire :**

· Faire un commentaire.

**NOTE 13**  
**CAPITAL : VALEUR NOMINALE DES ACTIONS OU PARTS**

Noms et prénoms	Nationalité	Nature des actions ou parts (ordinaires ou préférences)	Nombre	Montant total	Cessions ou remboursements en cours d'exercice
ETAT DU CAMEROUN	CAMEROUNAISE	ORDINAIRES	719,020	7,190,200,000	
<b>Apporteurs, capital non appelé</b>					
<b>TOTAL</b>			<b>719,020</b>	<b>7,190,200,000</b>	

**Commentaire :**

- Indiquer si possible le montant du capital à la constitution
- Indiquer si possible les dates des AGE et le montant du capital augmenté en cas d'augmentation de capital
- Indiquer si possible les dates des AGE et le montant du capital diminué en cas de réduction de capital.
- Indiquer les avantages accordés aux actions de préférence
- Apporteurs, capital non appelé : indiquer le délai restant pour appeler le capital.

Désignation entité: MAETUR

Exercice clos le 31-12-2025

Numéro d'identification: M06770006352M

Durée (en mois): 12

**NOTE 14**  
**PRIMES ET RESERVES**

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en valeur absolue
Prime d'apport			
Prime d'émission			
Prime de fusion			
Prime de conversion			
Autres primes			
<b>TOTAL PRIMES</b>			
Réserves légales	66,853,642	30,000,000	36,853,642
Réserves statutaires			
Réserves de plus-values nettes à long terme			
Réserves d'attribution gratuite d'actions au personnel salarié et aux dirigeants			
Autres réserves réglementées			
<b>TOTAL RESERVES INDISPONIBLES</b>	66,853,642	30,000,000	36,853,642
Réserves libres			
Report à nouveau	-53,658,573	-278,024,214	224,365,641

**Commentaire**

Les variations des Réserves légales et du Report à nouveau résulte de l'affectation du bénéfice de l'exercice 2024, soit 368 536 420 FCFA, affecté conformément à la réglementation en vigueur, par l'Assemblée Générale de juillet 2025, suivant la résolution N°07/07/101 portant sur l'approbation des comptes et affectation du résultat de l'exercice clos au 31/12/2024, soit 10% en réserve légale et 90% en Report à nouveau.

- Indiquer les dates de l'AGE qui a décidé des primes d'apport, d'émission de fusion.
- Indiquer le détail des réserves libres.
- Indiquer le montant restant à dater et le taux de dotation de la réserve légale.
- Indiquer le date de l'AGO qui justifie la variation des réserves et du report à nouveau.

## NOTE 15 A

## TOTAL SUBVENTIONS ET PROVISIONS REGLEMENTEES

Libellés		Année N	Année N-1	Variation en valeur absolue	Variation en %	Régistre fiscal	Échéances
Etat		993,462,322	793,462,322	200,000,000	25%		
Régions							
Départements							
Communes et collectivités publiques décentralisées							
Entités publiques ou mixtes							
Entités et organismes privés							
Organismes internationaux							
Autres							
<b>TOTAL SUBVENTIONS</b>		<b>993,462,322</b>	<b>793,462,322</b>	<b>200,000,000</b>	<b>25%</b>		
Amortissements dérogatoires							
Plus-value de cession à réinvestir							
Provisions spéciales de réévaluation	3E						
Provisions réglementées relatives aux immobilisations							
Provisions réglementées relatives aux stocks							
Provisions pour investissement							
Autres provisions et fonds réglementés							
<b>TOTAL PROVISIONS REGLEMENTEES</b>							
<b>TOTAL SUBVENTIONS ET PROVISIONS REGLEMENTEES</b>		<b>993,462,322</b>	<b>793,462,322</b>	<b>200,000,000</b>	<b>25%</b>		

## Commentaire

Les contributions de l'Etat du Cameroun inscrits dans le BIP du MINDCAF (500 000 000 FCFA pour la réalisation des VRD à MASSAOUNBOU) et du MINADER (300 000 000 FCFA, pour la réalisation d'une étude sur le projet "plaine centrale") ont été mobilisées pour le financement des activités exécutées par la MAETUR pour le compte des administrations publiques.

- Pour les provisions réglementées, indiquer le texte de référence, les obligations.
- Commenter toute variation significative.

Désignation entité: MAETUR

Exercice clos le 31-12-2025

Numéro d'identification: M06770006352M

Durée (en mois): 12

**NOTE 15B**  
**AUTRES FONDS PROPRES (1)**

Libellés	NOTE	Année N	Année N-1	Variation en valeur absolue	Variation en %	Échéances
Titres participatifs						
Avances conditionnées						
Titres subordonnés à durée indéterminée (T S D I)						
Obligations remboursables en actions (O R A)						
Autres						
<b>TOTAL AUTRES FONDS PROPRES</b>						

(1) Le cas échéant, une rubrique "Autres fonds propres" (montant des émissions de titres participatifs, avances conditionnées,...) sur une ligne séparée est intercalée entre les rubriques "TOTAL CAPITAUX PROPRES ET RESSOURCES ASSIMILEES" et "emprunts et dettes financières" si le montant des autres fonds propres est significatif.

**Commentaire**

- Justifier l'inscription de ces dettes dans une rubrique spécifique du passif du bilan "autres fonds propres" {faible probabilité de remboursement, absence d'échéancier ...}.
- Justifier le caractère significatif du montant total de cette rubrique.
- Commenter toute variation significative.

**NOTE 16A**  
**DETTES FINANCIERES ET RESSOURCES ASSIMILEES**

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %	Variation en valeur absolue	Dettes à un an au plus	Dettes à plus d'un an et à deux ans au plus	Dettes à plus de deux ans
Emprunts obligatoires							
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	3,273,268,411	3,459,697,977	-5%	-186,429,566			
Avances reçues de l'Etat							
Avances reçues et comptes courants bloqués							
Dépôts et cautionnement reçus	2,424,792,304	2,322,344,428	4%	102,447,876			
Intérêts courus							
Avances associées de conditions particulières							
Autres emprunts et dettes							
Dettes liées à des participations							
Comptes permanents bloqués des établissements et surcc							
<b>TOTAL EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES</b>	<b>5,698,060,715</b>	<b>5,782,042,405</b>	<b>-1%</b>	<b>-83,981,690</b>			
Crédit bail immobilier							
Crédit bail mobilier							
Location vente							
Intérêts courus							
Autres dettes de location acquisition							
<b>TOTAL DETTES DE LOCATION ACQUISITION</b>							
Provisions pour litiges	1,765,046,600	1,472,238,050	20%	292,808,550			
Provisions pour garantie donnée aux clients							
Provisions pour pertes sur marchés à achèvement futur							
Provisions pour perts de change							
Provisions pour impôts							
Provisions pour pensions et obligations assimilées	947,450,905	958,643,961	-1%	-11,193,056			
Actif du régime du retraite							
Provisions pour restructuration							
Provisions pour amendes et pénalités							
Provisions de propre assureur							
Provisions pour démantèlement et remise en état							
Provisions de droits à déduction							
Autres provisions							
<b>TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>	<b>2,712,497,505</b>	<b>2,430,882,011</b>	<b>12%</b>	<b>281,615,494</b>			

### Commentaire

La diminution des emprunts et dettes auprès des établissements de crédit s'explique essentiellement par l'amortissement à hauteur de 112 356 287 FCFA, de l'emprunt contracté auprès de UNION BANK CAMEROON et du remboursement partiel de la dette en vers le Crédit Foncier du Cameroun pour un montant de 125 073 279 FCFA.

La reprise et la dotation des provisions pour litiges se justifie par le fait que la quasi totalité des litiges sont toujours pendants devant les juridictions compétentes.

Pour chaque emprunt et dette de location acquisition : mentionner la date d'octroi, le nom de l'organisme financier, le montant initial de l'emprunt ou de la dette, la durée du crédit, les garanties données par la société.

Indiquer les événements et circonstances qui ont conduit à la provision et à la reprise.

Pour les pensions et obligations de retraite, indiquer :

- La méthode d'évaluation retenue.
- Pour les actifs du régime, indiquer le nom de la compagnie d'assurance ou du fonds de pension, le descriptif de la convention signée avec l'organisme, la périodicité des versements, le montant et la durée de la convention;
- Indication de la valeur retenue pour les principales hypothèses actuarielle à la date de clôture et leur base de détermination.

**NOTE 17**  
**FOURNISSEURS D'EXPLOITATION**

Libellés	Anneé N	Année N-1	Variation en %	Dettes à un an ou plus	Dettes à plus d'un an et à deux ans ou plus	Dettes à plus de deux ans
Fournisseurs dettes en compte (hors groupe)	1,480,404,268	547,844,314	170%	932,559,954		
Fournisseurs effets à payer (hors groupe)						
Fournisseur, dettes et effets à payer groupe						
Fournisseurs factures non parvenues (hors groupe)	191,858,311	177,855,337	8%	14,002,974		
Fournisseurs factures non parvenues (groupe)						
<b>TOTAL FOURNISSEURS</b>	<b>1,672,262,579</b>	<b>725,699,651</b>	<b>130%</b>	<b>946,562,928</b>		
Fournisseurs, avances et acomptes (hors groupe)	26,059,047	37,040,708	-30%	-10,981,661		
Fournisseurs, avances et acomptes groupe						
Autres fournisseurs débiteurs						
<b>TOTAL FOURNISSEURS DEBITEURS</b>	<b>26,059,047</b>	<b>37,040,708</b>	<b>-30%</b>	<b>-10,981,661</b>		

**Commentaire**

Une augmentation de la dette fournisseurs de 130% par rapport à 2024 se justifie essentiellement par l'engagements des travaux de nouveaux travaux sur les sites de NKOLNGUET, NKONDOM I, et MASSOUMBOU.

- Commenter toutes variations significatives.
- Indiquer pour les dettes du groupe le nom de la société du groupe et le % de litres détenus.
- Commenter les dettes anciennes.



**NOTE 19**  
**AUTRES DETTES ET PROVISIONS POUR RISQUES A COURT TERME**

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en valeur absolue	Variation en %	Dettes à un an au plus	Dettes à plus d'un an et à deux ans au plus	Dettes à plus de deux ans
Organismes internationaux							
Apporteurs, opérations sur le capital							
Associés, compte courant							
Associés dividendes à payer							
Groupe, comptes courants							
Autres dettes associées							
<b>TOTAL DETTES ASSOCIES</b>							
Crédits divers	12,425,200,516	9,129,395,846	3,295,804,670	27%			
Obligataires							
Rémunérations d'administrateurs							
Compte du factor							
Versements restants à effectuer sur titres de placement non libérés							
Compte transitoire ajustement spécial lié à la révision du SYSCOHADA							
Autres créditeurs divers	1,916,875	2,530,343	-613,468	-32%			
<b>TOTAL CREDITEURS DIVERS</b>	<b>12,427,117,391</b>	<b>9,131,926,189</b>	<b>3,295,191,202</b>	<b>27%</b>			
Comptes permanents non bloqués des établissements et des succursales							
Comptes de liaison charges et produits							
Comptes de liaison des sociétés en participation							
<b>TOTAL COMPTES DE LIAISON</b>							
<b>TOTAL AUTRES DETTES</b>	<b>12,427,117,391</b>	<b>9,131,926,189</b>	<b>3,295,191,202</b>	<b>26%</b>			
Provisions pour risques à court terme (voir note 28)							

**Commentaire**

- Commenter toute variation significative.
- Indiquer le taux de rémunération si compte courant rémunéré.
- Commenter les dettes anciennes.
- Compte transitoire ajustement spécial, indiquer le détail du compte et la durée restante pour l'apurement.

## NOTE 20

## BANQUES, CREDIT D'ESCOMPTE ET DE TRESORERIE

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %
Escomptes de crédit de campagne			
Escomptes de crédits ordinaires			
<b>TOTAL : BANQUES, CREDITS D'ESCOMPTE ET DE TRESORERIE</b>			
Banques locales			
Banques autres états régions			
Autres Banques			
Banques intérêts courus			
Crédit de trésorerie			
<b>TOTAL: BANQUES, CREDITS DE TRESORERIE</b>			
<b>TOAL GENERAL</b>			

## Commentaire

- Commenter toute variation significative.
- Indiquer le nom de l'organisme, les conditions de crédit, le taux d'intérêt, la durée du crédit.

**N.B:** Banques et intérêts courus figurent ddans cette rubrique si le compte principal attaché est créditeur.

**NOTE 23  
TRANSPORTS**

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %
Transports sur ventes			
Transports pour le compte de tiers	112,358	474,493	-76%
Transport du personnel	3,833,005	4,354,470	-12%
Transports de plis	642,227	376,289	70%
Autres transports	21,487,870	18,380,965	16%
<b>TOTAL</b>	<b>26,075,460</b>	<b>23,586,217</b>	<b>11%</b>

**Commentaire :**

Nous constatons une augmentation de 70% sur le transport de plis qui résulte de l'amélioration de la gestion de la messagerie.

· Commenter toute variation significative.

**NOTE 24**  
**SERVICES EXTERIEURS**

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %
Sous-traitance générale			
Locations et charges locatives	60,831,438	48,335,265	26%
Redevances de location acquisition			
Entretien, réparations et maintenance	33,560,496	92,698,009	-64%
Primes d'assurance	38,509,157	52,709,693	-27%
Etudes, recherches et documentation	7,941,896	5,400,273	47%
Publicité, publications, relations publiques	94,578,229	91,882,295	3%
Frais de télécommunications	51,078,757	52,074,698	2%
Frais bancaires	7,783,988	26,740,652	-71%
Rémunérations d'intermédiaires et de conseils	227,605,152	259,397,162	-12%
Frais de formation du personnel	2,591,621	11,185,725	-77%
Redevances pour brevets, licences, logiciels, concession et droits similaires	2,400,000	16,759,942	-85%
Cotisations	43,346,161	40,044,180	8%
Autres charges externes	98,416,961	110,502,660	11%
<b>TOTAL</b>	<b>668,643,856</b>	<b>807,730,554</b>	<b>-17%</b>

**Commentaire :**

nous constatons une baisse considérable de 71% des frais bancaires qui se justifie par la fermeture de certains comptes (BICEC MINDCAF- SCB KRIBI- SCB YAOUNDE- SGC PROJET) et de 77% sur la formation du personnel qui se justifie par le fait que les formations du personnel n'ont pas été programmées à bonne date. Aussi une baisse de 85% sur les redevances pour brevets, licences, logiciels qui se traduit par la non facturation des prestations par le consultant informatique à l'instar de STCT Informatique.

- Commenter toute variation significative.

**NOTE 25**  
**IMPOTS ET TAXES**

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %
Impôts et taxes directs	33,010,051	29,678,641	11%
Impôts et taxes indirects	3,500	0	
Droits d'enregistrement	8,019,643	22,032,403	-64%
Pénalités et amendes fiscales	60,478	52,096,482	-100%
Autres impôts et taxes			
<b>Total</b>	<b>41,093,672</b>	<b>103,807,526</b>	<b>-60%</b>

Commentaire :

La variation de 100% des "pénalités et amendes fiscales" se justifie essentiellement par le fait que la gestion fiscale de la MAETUR a connu des améliorations significatives qui résultent de la mise en œuvre des recommandations des précédentes missions de contrôle et vérification générale des impôts.

- Commenter toute variation significative.
- Détailler les pénalités et amendes et indiquer la cause.

**C1/Note 25**  
**SYNTHESE DES IMPOTS ET TAXES VERSES**

Libellés	Année N	Régularisations	Année N-1	Variation en %
<b>Impôts sur les Sociétés</b>				
<b>Impôt sur le Revenu des Personnes Physique (IRPP)</b>				
Traitements, salaires, rentes viagères		0		
Revenu des Capitaux Mobiliers (IRCM)				
Revenus fonciers				
Bénéfice artisanaux, industriels, et commerciaux				
Bénéfice agricole				
Bénéfice des professions non commerciales				
Revenus non commerciaux				
<b>Taxe sur la Valeur Ajoutée</b>				
<b>Droits d'accises</b>				
<b>Ad valorem</b>				
Au taux de 25%				
Au taux de 12,5%				
Au taux de 5%				
Au taux de 2%				
<b>Spécifiques</b>				
Boissons alcoolisées				
Emballages non retournables (boissons alcoolisées et gazeuses)				
Autres emballages*				
<b>Taxe sur les jeux</b>				
<b>Taxe de séjour</b>				
<b>Taxe Spéciale sur les Revenus</b>				
Au taux général de 15%				
Au taux moyen de 10%				
Au taux réduit de 5%				
Au taux super réduit de 2%				
<b>Taxe Spéciale sur les Produits Pétroliers (TSPP)</b>				
<b>Taxes minières</b>				
Taxe à l'extraction				
Taxe ad valorem				
Autres taxes minières				
<b>Recette des forêts</b>				
Taxe d'abattage				
Redevance Forestière Annuelle (RFA)				
Autres taxes forestières				
<b>Droit de timbre automobile</b>				
<b>Droits d'enregistrement</b>				
<b>Taxe à l'essieu</b>				
<b>Taxe foncière</b>				
<b>Droit de timbre d'aéroport</b>				
<b>Timbre sur la publicité</b>				
<b>Autres impôts et taxes</b>				
<b>Total</b>				

\* Plafonné à 10% de la valeur du produit

Commentaire :

- Commenter toute variation significative.
- Détailler les pénalités et amendes et indiquer la cause.

## C2/NOTE 25

TABLEAU DE REGULARISATION ANNUELLE DES DROITS D'ACCISES : DETERMINATION DES DROITS D'ACCISES A REVERSER

Ligue	A- DROITS D'ACCISES AD VALOREM						8	9		
	Nature du Produit	Base brute taxable	Abattement		Base nette taxable	Taux	Montant des Droits	Droits d'accises payés pendant l'exercice	Solde Droits d'accises à reverser	
1		2	Taux 3	Montant 4 = (2x3)	5 = (2-4)	6	7 = (5x6)			
1	Boissons gazeuses, sodas et autres boissons sucrées importées		25%			25%				
2	Bières ayant un degré d'alcool ≤ 5,5		10%			25%				
	Bières ayant un degré d'alcool > 5,5					25%				
3	Tabacs*				1 000 tiges	25%				
4	Jeux de hasard et divertissement non soumis à la taxe sur les jeux					5%				
5	Communication téléphonie mobile et de services internet					2%				
6	<b>Sous total (a)</b>									
Ligue	B- DROITS D'ACCISES SPECIFIQUES									
	Nature du produit	Production locale QTE	Importation QTE	Exportation QTE	Quantités totales	Unité de calcul	Tarif en FCFA	Montant des Droits	Droits d'accises payés pendant l'exercice	Solde d'accises à reverser
1		2	3	4	5 = (2+3+4)	6	7	8 = (5x7)		
1	Bières 65 cl					65 cl	75			
2	Bières 33 cl					33 cl	37.5			
3	Bières autre contenance						Au prorata			
4	Spiritueux dits alcools mix produits localement					par cl	2			
5	Spiritueux dits alcools mix de gamme inférieure importés					par cl	3			
6	Spiritueux dits alcools mix de gamme supérieure importés					par cl	6			
7	Vins produits localement					par cl	2			
8	Vins de gamme inférieure importés					par cl	3			
9	Vins dit de grand cru ou haut de gamme					par cl	6			
10	Whiskies produits localement					par cl	8			
11	Whiskies de gamme inférieure importés					par cl	10			
12	Whiskies haut de gamme ou de gamme supérieure importés					par cl	20			
13	Champagnes produits localement					par cl	25			
14	Champagnes de gamme inférieure importés					par cl	30			
15	Champagne haut gamme importés					par cl	60			
16	Boissons gazeuses, sodas et autres boissons sucrées importées					par cl	2.5			
17	Emballages non retournables des boissons alcooliques et gazeuses					1	15			
18	Emballages non retournables autres produits**					1	5			
19	<b>Sous total (b)</b>									
20	<b>Total (a+b)</b>									

\*le montant du droit d'accises résultant de l'application du taux de 25% ne peut être inférieur à 5 000 FCFA pour 1 000 tiges de cigarettes

\*\*Plafonné à 10% de la valeur du produit

**NOTE 26**  
**AUTRES CHARGES**

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %
Pertes sur créances clients	68,373,791	82,514,891	-17%
Pertes sur autres débiteurs			
Quote-part de résultat sur opérations faites en commun			
Valeur comptable des cessions courantes d'immobilisations			
Indemnités de fonction et autres rémunérations d'administrateurs	42,767,006	54,050,343	-21%
Dons et mécénat	2,248,232	650,013	245%
Autres charges diverses	64,275,409	64,193,083	0%
Charges pour provisions pour risques à court terme d'exploitation (voir note 28)	8,955,312,748	5,916,896,832	51%
<b>TOTAL</b>	<b>9,132,977,186</b>	<b>6,118,305,162</b>	<b>49%</b>

**Commentaire :**

une variation à la hausse de 49% par rapport à 2024 des autres charges qui se caractérise par une augmentation des charges provisionnées à court terme et des dons.

- Commenter toute variation significative.
- Indiquer la date du PV de l'AGO ou du CA qui fixe les rémunérations des administrateurs.
- Indiquer les organismes bénéficiaires des dons.

**NOTE 28**  
**PROVISIONS ET DEPRECIATIONS INSCRITES AU BILAN**

Situation et mouvements  Natures	A	B			C			D=A+B-C
	PROVISIONS A L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	AUGMENTATIONS : DOTATIONS			DIMINUTIONS : REPRISES			PROVISIONS A LA CLOTURE DE L'EXERCICE
		D'EXPLOITATION	FINANCIERES	HORS ACTIVITES ORDINAIRES	D'EXPLOITATION	FINACIERES	HORS ACTIVITES ORDINAIRES	
1. Provisions réglementées								0
2. Provisions financières pour risques et charges	2,430,882,011	2,712,997,505			2,431,382,011			2,712,497,505
3. Dépréciation des immobilisations	10,176,121	0						10,176,121
<b>TOTAL : DOTATIONS</b>	<b>2,441,058,132</b>	<b>2,712,997,505</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2,431,382,011</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2,722,673,626</b>
								0
4. Dépréciations des stocks								0
5. Dépréciations actif circulant HAO								0
6. Dépréciations fournisseurs								0
7. Dépréciations clients	1,700,000,000	1,700,000,000			1,700,000,000			1,700,000,000
5. Dépréciations fournisseurs								0
7. Dépréciations autres créances	40,290,084	23,706,000			40,290,084			23,706,000
8. Dépréciations titres de placement								0
9. Dépréciations valeurs à encaisser								0
10. Dépréciations disponibilité								0
11. Dépréciations et provisions pour risques à court termes exploitation								0
12. Dépréciations et provisions pour risques à court termes à caractère financier								0
<b>TOTAL : CHARGES POUR DEPRECIATIONS ET PROVISIONS A COURT TERME</b>	<b>1,740,290,084</b>	<b>1,723,706,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,740,290,084</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,723,706,000</b>
<b>TOTAL PROVISIONS ET DEPRECIATIONS</b>	<b>4,181,348,216</b>	<b>4,436,703,505</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4,171,672,095</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4,446,379,626</b>

Commentaire :

Indiquer les événements et circonstances qui ont conduit à la constitution et à la reprise de la dépréciation et de la provision.





**NOTE 29**  
**CHARGES ET REVENUS FINANCIER**

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %
interet des emprunts	170,325,583	107,626,094	37%
interets dans loyers de location acquisition			
escomptes accordés			
autres interets			
escomptes des effets de commerce			
perte de change			
pertes sur cessions de titres de placement			
malis provenant d'ttribution gratuite d'actions au personnel salarié et aux dirigeants			
pertes sur risques financiers			
charges pour dépréciation et provisions à court terme à caractères financier(voir note 28)			
<b>SOUS TOTAL : FRAIS FINANCIERS</b>	<b>170,325,583</b>	<b>107,626,094</b>	
interêts de prêts et créances diverses			
revenus de participations			
escomptes obtenus			
revenus de placement			
gains de change			
gains sur cessions de titres de placement			
gains risques financiers			
reprises de charges pour dépréciation et provision à court terme à caractères financier (voir note 28)			
<b>SOUS TOTAL : REVENUS FINANCIER</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>TOTAL</b>	<b>170,325,583</b>	<b>107,626,094</b>	

**commentaire:**

- commenter toute variation significative
- en cas de paiement à terme, indiquer le montant des interêts non comptabilisés

**NOTE 30**  
**AUTRES CHARGES ET PRODUITS HAO**

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %
Charges HAO constatées (1) à détailler			
(1) .....			
(1) .....			
Pertes sur créances HAO			
Dons et libéralités accordés			
Abandons de créances consentis			
Charges provisionnées HAO			
Dotations hors activités ordinaires			
Participation des travailleurs			
subventions d'équilibre			
<b>SOUS TOTAL : CHARGES HAO</b>			
Produits HAO constatés (1) à détailler			
(1) .....			
(1) .....			
Dons et libéralités obtenus			
Abandons de créances obtenus			
Transfert de charges HAO			
Reprise des charges pour dépréciations et provisions à court terme HAO			
Reprises hors activités ordinaire			
<b>SOUS TOTAL : AUTRES PRODUITS HAO</b>			
<b>TOTAL</b>			

**NOTE 31**  
**REPARTITION DU RESULTAT ET AUTRES ELEMENTS CARACTERISTIQUES DES CINQ DERNIERS EXERCICES**

EXERCICES CONCERNES (1)	N	N-1	N-2	N-3	N-4
<b>NATURE DES INDICATIONS</b>					
<b>EXERCICES CONCERNES (1) / NATURES DES INDICATIONS</b>					
<b>STRUCTURE DU CAPITAL A LA CLOTURE DE L'EXERCICE (2)</b>					
Capital social	7,190,200,000	7,190,200,000	3,690,200,000	3,690,200,000	2,800,000,000
Actions ordinaires					
Actions à dividendes prioritaires (A.D.P) sans droit de vote					
Actions nouvelles à émettre					
- Par conversion d'obligations					
- Par exercice de droits de souscription					
<b>OPERATIONS ET RESULTAT DE L'EXERCICE(3)</b>					
Chiffre d'affaires hors taxes	7,252,246,605	6,439,999,149	5,007,337,117	3,636,017,065	3,347,516,410
Résultat des activités ordinaires (RAO) hors dotations et reprises (exploitation et financières)	852,628,417	532,298,396	393,958,889	294,347,720	148,159,132
Participation des travailleurs aux bénéfices	0	0			
Impôts sur le résultat	267,858,372	163,761,967	110,161,416	114,582,285	98,543,613
Résultat net(4)	575,770,045	368,536,429	283,797,473	232,636,761	200,073,396
<b>RESULTAT PAR ACTION</b>					
Résultat distribué(5)					
Dividende attribués à chaque action					
<b>PERSONNEL ET POLITIQUE SALARIALE</b>					
Effectif moyen des travailleurs au cours de l'exercice (6)	178		141	145	139
Effectif moyen de personnel extérieur					
Masse salariale distribuée au cours de l'exercice (7)	1,315,462,531	1,057,647,591	1,098,276,541	1,019,911,651	1,018,878,011
Avantage sociaux versés au cours de l'exercice (8) sécurité sociale, œuvre sociales)	175,770,171	150,227,295	135,919,651	128,438,507	126,250,835
Personnel extérieur facturé à l'entité(9)					

(1) Y compris l'exercice dont les états financiers sont soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale	(6) Personnel propre
(2) Indication, en cas de libération partielle du capital, du montant du capital non appelé	(7) Total des comptes 661, 662, 663
(3) Les éléments de cette rubrique sont ceux figurant au compte de résultat	(8) Total des comptes 664, 668
(4) Le résultat, lorsqu'il est négatif, doit être mis entre parenthèses	(9) Compte 667
(5) L'exercice N correspond aux dividendes proposées du dernier exercice	





**NOTE 34:**  
**FICHE DE SYNTHESE DES PRINCIPAUX INDICATEURS FINANCIERS**

(EN MILLIERS DE FRANC) NATURE DES INDICATIONS	N	N-1	Variation en %
<b>ANALYSE DE L'ACTIVITE</b>			
<b>SOLDE INTERMEDIAIRES DE GESTION</b>			
CHIFFRE D'AFFAIRES	7,252,247	6,439,999	
MARGE COMMERCIALE			
VALEUR AJOUTE	1,227,101	280,487	
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION (EBE)	-264,132	-927,388	
RESULTAT D'EXPLOITATION	1,022,897,187	639,819,430	
RESULTAT FINANCIER	-170,269	-107,521	
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES			
RESULTAT HORS ACTIVITES ORDINAIRES			
RESULTAT NET	571,261		
<b>DETERMINATION DE LA CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT</b>			
<b>EBE</b>	<b>-264,132</b>	<b>-927,388</b>	
+valeurs comptables des cessions courantes d'immobilisation(compte 654)	0	0	
- Produits des cessions courantes d'immobilisation (compte 754)	0	0	
<b>CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT D'EXPLOITATION</b>	<b>-264,132</b>	<b>-927,388</b>	
+ Revenus financiers	0	15	
+ Gains de change	0	1	
+ Transfert de charges financières	57	90	
+ Produits HAO	0	0	
+ Transfert de charges HAO	0	0	
- Frais financiers	-170,326	-107,626	
- Pertes de change			
- Participation			
- Impôt sur les résultats	-276,858	-164,762	
<b>CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT GLOBAL</b>	<b>-711,259</b>	<b>-1,199,670</b>	
- Distribution de dividendes opérés durant l'exercice			
<b>AUTOFINANCEMENT</b>			
<b>ANALYSE DE LA RENTABILITE</b>			
Rentabilité économique=résultat d'exploitation (a) capitaux propres + dettes financières	4	3	
Rentabilité financière=résultat capitaux propres	-2	-1	
<b>ANALYSE DE LA STRUCTURE FINANCIERE</b>			
Capitaux propres et ressources assimilées	7,257,053,642	7,220,200,000	
+ Dettes financières et autres ressources assimilées (b)	8,410,558,220	8,263,924,416	
<b>= Ressources stables</b>	<b>15,667,611,862</b>	<b>15,484,124,416</b>	
<b>- Actifs immobilisé (b)</b>	<b>14,184,681,232</b>	<b>14,280,772,766</b>	
<b>FONDS DE ROULEMENT (1)</b>			
Actif circulant d'exploitation (b)	31,938,597,282	27,218,597,850	
- Passif circulant d'exploitation (b)	-19,526,025,442	-14,100,863,779	
<b>= BESOIN DE FINANCEMENT D'EXPLOITATION (2)</b>	<b>12,412,571,840</b>	<b>13,117,734,071</b>	
Actif circulant HAO(b)	0	0	
- Passif circulant HAO(b)	0	0	
<b>= BESOIN DE FINANCEMENT HAO (3)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>BESOIN DE FINANCEMENT GLOBAL (4) = (2) + (3)</b>	<b>12,412,571,840</b>	<b>13,117,734,071</b>	
<b>TRESORERIE NETTE (5) = (1) - (4)</b>			
CONTRALE TRESORERIE NETTE+(TRESORERIE-ACTIF)-(TRESORERIE-PASSIF)	3,390,491,326	2,047,013,232	
<b>ANALYSE DE LA VARIATION DE LA TRESORERIE</b>			
<b>Flux de trésorerie des activités opérationnelles</b>	<b>9,429,392,979</b>	<b>-279,042,359</b>	
- Flux de trésorerie des activités d'investissement	-444,105,091	-189,550,607	
+ Flux de trésorerie des activités de financement	3,109,321,280	149,000,000	
<b>= VARIATION DE LA TRESORERIE NETTE DE LA PERIODE</b>	<b>12,982,819,350</b>	<b>59,508,248</b>	
<b>ANALYSE DE LA VARIATION DE L'ENDETTEMENT FINANCIERE NET</b>			
<b>Endettement financiers brut (Dettes financières + Trésorerie-Passif)</b>	<b>5,698,300,246</b>	<b>5,833,236,540</b>	
- Trésorerie-actif	3,390,730,857	2,047,207,367	
<b>= ENDETTEMENT FINANCIERE NET</b>	<b>2,307,569,389</b>	<b>3,786,029,173</b>	

a) Résultat d'exploitation après impôt théorique sur le bénéfice.

(b) Les écarts de conversion doivent être éliminés afin de ramener les créances et les dettes concernées à leur valeur initiale.

**Dettes financières\* = emprunts et dettes financières diverses + dettes de location acquisition.**

### **III. NOTES STATISTIQUES A CARACTERE SOCIAL ET ENVIRONNEMENTAL**

## NOTE 16B

## ENGAGEMENTS DE RETRAITE ET AVANTAGES ASSIMILES (METHODES ACTUARIELLES)

## HYPOTHESES ACTIVITES

Libellés	Année N	Année N-1
Taux d'augmentation des salaires		
Taux d'actualisation		
Taux d'inflation		
Probabilité d'être présent dans l'entité à la date de départ à la retraite (expérience passée)		
Probabilité d'être en vie à l'Age de départ à la retraite (table de mortalité)		
Taux de rendement effectif des actifs des régimes		

Commentaire :

· Commenter les variations d'hypothèses actuarielles utilisées pour le calcul des engagements de retraite et avantages assimilés

## VARIATION DE LA VALEUR DE L'ENGAGEMENT DE RETRAITE AU COURS DE L'EXERCICE

Libellés	Année N	Année N-1
<b>Obligation au titre des engagements de retraite à l'ouverture</b>		
Cout des services rendus au cours de l'exercice		
Cout financier		
Perte actuarielles/(gain)		
Prestation payées au cours de l'exercice		
Cout des services passés		
<b>Obligation au titre des engagements de retraits à la clôture</b>		

Commentaire :

· Indiquer le montant de la charge par nature comptabilisée au cours de l'exercice

## ANALYSE DE SENSIBILITE DES HYPOTHESE ACTUARIELLES

Libellés	Année N		Année N-1	
	Augmentation	Diminution	Augmentation	Diminution
Taux d'actualisation (variable de %)				
Taux de progression des salaires (variation de .... % )				
Taux de départ du personnel (variation de .... % )				

Commentaire :

· Indiquer l'impact de variations obtenues sur le montant des engagements de retraite

Désignation entité : MAETUR

Exercice clos le 31-12- 2025

Numéro d'identification :M067700006352M

Durée (en mois) : 12

**NOTE 16B bis**  
**ENGAGEMENTS DE RETRAITE ET AVANTAGES ASSIMILES**

**ACTIF / PASSIF NET COMPTABILISE AU TITRE DES REGIMES FINANCES**

Libellés	Année N	Année N-1
Valeur actuelle de l'obligation résultant de régimes financés		
Valeur actuelle des actifs affectés aux plans de retraite		
<b>Excédent/Déficit de régime</b>		

**Commentaire :**

- Indiquer le montant comptabilisé au passif (ou actif) à la clôture de l'exercice)

Année N-1

**VALEUR ACTUELLE DES ACTIFS DU REGIME**

Libellés	Année N		Année N-1	
	Rendement attendu	Juste valeur des actifs	Rendement attendu	Juste valeur des actifs
Actions				
Obligations				
Autres				
<b>TOTAL</b>				

**Commentaire :**

- Expliquer comment les taux de rendement par catégorie d'actifs et global ont été déterminés
- Indiquer le montant des rendements réels des actifs affectés aux plans en N et N-1

Désignation entité : MAETUR

Exercice clos le 31-12- 2025

Numéro d'identification : M067700006352M

Durée (en mois) : 12

**NOTE 16C  
ACTIFS ET PASSIFS EVENTUELS**

Libellés	Année N	Année N-1
<b>Actifs éventuels</b>		
<b>Litiges</b>		
.....		
.....		
<b>Passif éventuels</b>		
<b>Litiges</b>		
.....		
.....		

**NOTE 18**  
**DETTES FISCALES ET SOCIALES**

libellés	Année N	Année N-1	Variation en valeur absolue	Variation en %	Dettes à un an au plus	Dettes à plus d'un an et à deux ans au plus	Dettes à plus de deux ans
Personnel avances et acomptes							
Personnel rémunérations dues							
Autres personnel							
Caisse de sécurisé sociale							
Caisse de retraite							
Autres organismes sociaux							
<b>TOTAL DETTES SOCIALES</b>							
Etat, impôts sur les bénéfices							
Etat, impôt et taxes							
Etat, TVA							
Etat, impots retenus à la source							
Autres dettes Etat							
<b>TOTAL DETTES FISCALES</b>							
<b>TOTAL DETTES SOCIALES ET FISCALES</b>							

**Commentaire :**

- Commenter toute variation significative
- Commenter les dettes anciennes

Désignation entité : MAETUR

Exercice clos le 31-12- 2025

Numéro d'identification : M067700006352M

Durée (en mois) : 12

**NOTE 27A**  
**CHARGES DE PERSONNEL**

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %
Rémunérations directes versées au personnel	1,116,130,826	875,745,509	22%
Indemnités forfaitaire versés au personnel	199,331,705	181,902,082	9%
Charges sociales	137,542,439	119,808,555	13%
Rémunérations et charges sociales de l'exploitant individuel			
Rémunération transférée de personnel extérieur			
Autres charges sociales	38,227,732	30,418,740	21%
<b>TOTAL</b>	<b>1,491,232,702</b>	<b>1,207,874,886</b>	<b>19%</b>

**Commentaire : Suite à l'évolution de l'effectif du Personnel qui est passé de 169 à 178, ce qui entraîne une augmentation de la masse salariale de 22% par conséquent une augmentation des autres charges sociales,**

- *Commenter toute variation significative*
- *Indiquer la nature et la durée du contrat du personnel extérieur*

Désignation entité : MAETUR

Exercice clos le 31-12- 2025

Numéro d'identification : M067700006352M

Durée (en mois) : 12

## C1/NOTE 27A

## TABLEAU DE REGULARISATION ANNUELLE DES IMPOTS ET TAXES SUR SALAIRES

TABLEAU DES RETENUES SUR SALAIRES MENSUELLES								
Période de référence 1	lignes	IRPP 2	CFC/S 3	CFC/P 4	FNE 5	TC 6	RAV 7	TOTAL 8=2 à 7
Janvier	1	8,922,781	664,850	1,181,022	998,444	297,750	845,200	12,910,047
Février	2	9,487,250	692,670	1,225,218	1,040,301	305,500	875,650	13,626,589
Mars (ou 1 <sup>er</sup> trimestre)	3	9,449,956	702,730	1,241,885	1,055,436	314,000	886,700	13,650,707
Avril	4	18,217,909	1,207,397	1,244,589	1,054,886	315,250	1,452,850	23,492,881
Mai	5	9,483,250	705,720	1,250,356	1,059,934	316,750	892,550	13,708,560
Juin (ou 2 <sup>ème</sup> trimestre)	6	9,412,434	712,840	1,261,545	1,070,668	324,500	897,750	13,679,737
Juillet	7	9,836,104	723,420	1,274,758	1,086,456	322,750	904,150	14,147,638
Août	8	13,894,398	813,141	1,269,105	1,077,301	323,250	913,900	18,291,095
Septembre (ou 3 <sup>ème</sup> trimestre)	9	9,609,823	722,750	1,271,435	1,088,448	324,500	900,900	13,917,856
Octobre	10	14,306,591	897,110	1,275,979	1,088,673	325,250	928,200	18,821,803
Novembre	11	19,510,899	724,810	1,280,538	1,088,478	326,500	904,800	23,836,025
Décembre (ou 4 <sup>ème</sup> trimestre)	12	11,158,976	773,135	1,280,483	1,090,219	327,250	920,400	15,550,463
Total Lignes 1 à 12	13	143,290,371	9,340,573	15,056,913	12,799,244	3,823,250	11,323,050	195,633,401

REGULATION ANNUELLE		
Régulation IRPP	14	
Régulation CFC/S	15	
Régulation CFC/P	16	
Régulation FNE	17	
Régulation TC	18	
Régulation RAV	19	

Désignation entité : ...MAETUR

Exercice clos le 31-12- 2025

Numéro d'identification : M067700006352M

Durée (en mois) : .....12.....

## NOTE 27B

## EFFECTIFS, MASSE SALARIALE ET PERSONNEL EXTERIEUR

EFFECTIF ET MASSE SALARIALE / QUALIFICATIONS		EFFECTIFS							MASSE SALARIALE							
		Nationaux		Autres Etats de l'OHADA		Hors OHADA		TOTAL	Nationaux		Autres Etats de l'OHADA		Hors OHADA		TOTAL	
		M	F	M	F	M	F		M	F	M	F	M	F		
YA	1. Cadres supérieurs	32	15					47								
YB	2. Techniciens supérieurs et cadres moyens															
YC	3. Techniciens, agents de maîtrise et ouvriers qualifiés	64	40					104								
YD	4. Employés, manœuvre, ouvriers et apprentis	22	5					27								
YE	<b>TOTAL (1)</b>	118	60					178								
YF	Permanents															
YG	Saisonniers															

## 2. personnel extérieur

## Facturation à l'entité

YH	1. Cadres supérieurs									
YI	2. Techniciens supérieurs et cadres moyens									
YJ	3. Techniciens, agents de maîtrise et ouvriers qualifiés									
YK	4. Employés, manœuvres, ouvriers et apprentis									
YL	<b>TOTAL (2)</b>									
YM	Permanents									
YN	Saisonniers									
YO	<b>TOTAL (1+2)</b>									

F: Féminin

M : Masculin

**Commentaire:** Nous constatons une augmentation du Personnel à hauteur de 9% par rapport à 2024 ce qui signifie que les recrutements ont été effectifs. Le Personnel masculin est passé de 110 à 118 tandis que le Personnel féminin est passé de 59 en 2024 à 60 en 2025.

- Faire un commentaire si nécessaire en cas de mouvement significatif du personnel

Désignation entité : .....MAETUR.....

Exercice clos le 31-12-2025 ...

Numéro d'identification : ...M06770006352M.....

Durée (en mois) : ...12...

## NOTE 35 :

## LISTE DES INFORMATIONS SOCIALES, ENVIRONNEMENTALES ET SOCIALES A FOURNIR

*Note obligatoire pour les entités ayant un effectif de plus de 250 salariés*

## Liste des informations sociales, environnementales et sociales à fournir

## INFORMATIONS SOCIALES

**Emploi :**

L'effectif total et la répartition des salariés par sexe, Age et zone géographique :

L'effectif total de la MAETUR au 31/12/2025 est de 178 salariés et constitué de 118 hommes et 60 femmes

Nous avons eu aux cours de l'année 2025, le recrutement de 20 personnels dont 12 hommes et 08 femmes.

- Les rémunérations et leur évolution.

**Relations sociales :**

L'organisation du dialogue social

- Le bilan des accords collectifs

**Santé et sécurité :**

- Les conditions de santé et de sécurité au travail :

Le bilan des accords signés avec les organisations syndicales ou les représentants du personnel en matière de santé et de sécurité au travail

**Formation :**

- Les politiques mises en œuvre en matière de formation ;

- Le nombre total de formation.

**Egalités de traitement :**

- Les mesures prise en faveur de l'égalité entre les femmes et les hommes ;

- Les mesures prises en faveur de l'emploi et de l'insertion des personnes handicapées ;

## INFORMATIONS ENVIRONNEMENTALES

**Politique générale en matière environnementale :**

- L'organisation de la société pour prendre en compte les questions environnementales et, le cas échéant, les démarches d'évaluation ou de certification en matière d'environnement ;

- Les actions de formation et d'information des salariés menées en matière de protection de l'environnement ;

- Les moyens consacrés à la prévention des risques environnementaux et des pollutions.

**Pollution et gestion des déchets**

- Les mesures de prévention, de réduction ou de réparation de rejets dans l'air, l'eau et le sol affectant gravement l'environnement ;

- Les mesures de prévention, de recyclage et d'élimination des déchets ;

- La prise en compte des nuisances sonores et de toute autre forme de pollution spécifique à une activité

**Utilisation durable des ressources :**

- La consommation d'eau et l'approvisionnement en eau en fonction des contraintes locales ;

La consommation d'énergie, les mesures prises pour améliorer l'efficacité énergétique et le recours aux énergies renouvelables.

**Changement climatique :**

- Les rejets de gaz à effet de serre.

**Protection de la biodiversité :**

- Les mesures prises pour préserver ou développer la biodiversité.

## INFORMATIONS RELATIVES AUX ENGAGEMENTS SOCIETAUX EN FAVEUR DU

## DEVELOPPEMENT DURABLE

**Impact territorial, économique et social de l'activité de la société :**

- En matière d'emploi et de développement régional ;

- Sur les populations riveraines ou locales.

**Relations entretenues avec les personnes ou les organisations intéressées par l'activités de la société (association d'insertion, établissement d'enseignement ...) :**

- Les conditions du dialogue avec ces personnes ou organisations ;

- Les actions de partenariat ou de mécénat.

**Sous-traitance et fournisseurs :**

- la prise en compte dans la politique d'achat des enjeux sociaux et environnementaux.

## **IV. NOTES STATISTIQUES A CARACTERE COMMERCIAL**

**NOTE 21**  
**CHIFFRE D'AFFAIRES ET AUTRES PRODUITS**

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %
Ventes dans la région			
Ventes hors région			
Ventes groupe			
Ventes sur internet			
<b>TOTAL : VENTES MARCHANDISES</b>			
Ventes dans la région	1,451,555,288	1,604,627,210	-11%
Ventes hors région			
Ventes groupe			
Ventes sur internet			
<b>TOTAL: VENTES DE PRODUITS FABRIQUES</b>	1,451,555,288	1,604,627,210	-11%
Ventes dans la région	5,800,691,317	4,835,371,939	17%
Ventes hors région			
Ventes groupe			
Ventes sur internet			
<b>TOTAL: VENTES DE TRAVAUX ET SERVICES VENDUS</b>	5,800,691,317	4,835,371,939	17%
<b>Produits accessoires</b>			
<b>TOTAL CHIFFRES D'AFFAIRES</b>	7,252,246,605	6,439,999,149	11%
Production immobilisée			
Subventions d'exploitation	300,000,000	0	100%
Autres produits	4,616,436,669	1,885,213,168	59%
<b>TOTAL: AUTRES PRODUITS</b>	4,916,436,669	1,885,213,168	62%
<b>TOTAL</b>	12,168,683,274	8,325,212,317	32%

**Commentaire**

On observe une augmentation du chiffre d'affaires global et des autres produits de 32%. La variation positive de 17% sur le chiffre d'affaires des travaux et services vendus s'explique par le volume important des prestations sur le site de MASSOUMBOU. La variation positive de 62% s'explique par les profits sur créances et autres qui ont connu une augmentation de 35%. Et les reprises de charges provisionnées ont connu une augmentation de 63,98%. Par contre, on relève une baisse des ventes de lots de 11% essentiellement dans les entités Bonamoussadi et Nylon qui peut s'expliquer par une baisse des offres commerciales du fait des lenteurs dans le processus de sécurisation foncière.

- Justifier toute variation significative.
- Détailler, produits, intermédiaires, produits résiduels, produits accessoires, autres produits si significatifs.

NOTE 22  
ACHATS

Libellés	Année N	Année N-1	Variation en %
Achats dans la régions			
Achats hors régions			
Achats groupe			
<b>TOTAL : ACHATS DE MARCHANDISES</b>			
Achat dans la région	1,486,549,630	258,562,042	82%
Achat hors région			
Achat groupe			
<b>TOTAL: ACHATS MATIERES PREMIERES ET FOURNITURES LIEES</b>	1,486,549,630	258,562,042	82%
Matières consommables			
Matières combustibles			
Produits d'entretien	90,000		100%
Fournitures d'atelier, d'usine et de magasin			
Eau	2,124,789	3,939,803	-85%
Electricité	24,921,463	22,643,521	9%
Autres énergies	92,472,094	75,902,490	18%
Fourniture d'entretien	87,669,914	38,130,740	57%
Fournitures de bureau	20,263,882	43,925,673	-117%
Petit matériel et outillages	2,149,296	5,943,549	-177%
Achats études, prestations de services, de travaux matériels et équipements	555,409,231	401,053,061	28%
Achats d'emballages			
Frais sur achats			
<b>Remises rabais, remises et ristournes</b>			
<b>TOTAL : AUTRES ACHATS</b>	785,100,669	591,538,837	33%

## Commentaire

L'augmentation globale des charges de l'ordre de 33%, se justifie essentiellement par une augmentation de l'ordre de 80% par rapport à 2024 sur les achats dans la région, notamment la réalisation des travaux dans le lotissement NKONDOM I et des travaux d'aménagement de MASSOUMBOU/DIWOM et une accélération des travaux dans le lotissement de NKOLNGUET, et une augmentation à hauteur de 57% des fournitures d'entretien qui se justifie consécutive à la location de nouveaux des nouveaux locaux MAETUR ETOA MEKI.

- Commenter toute variation significatives.

## **V. AUTRES ANNEXES DE TRAITEMENT FISCAL**

## CF1

## TABLEAU DE PASSAGE DU RESULTAT COMPTABLE AVANT IMPOT AU RESULTAT FISCAL

		ligne	Montants			
SOLDE DU RESULTAT NET AVANT IMPOT SUR LE RESULTAT	BENEFICE NET COMPTABLE AVANT IMPOT		1			
	PERTE NETTE COMPTABLE AVANT IMPOT		2			
REINTEGRATION DES CHARGES OU PERTES NON DEDUCTIBLES OU PARTIELLEMENT DEDUCTIBLES DU POINT DE VUE FISCAL	Amortissement non déductible		3			
	Amortissement comptabilités mais réputés différés en période déficitaire		4			
	Provisions non déductibles		5			
	Intérêt excédentaires des comptes courants d'associés		6			
	Frais de siège et d'assistance technique		7			
	Impôt non déductibles autres qu'impôt sur le résultat		8			
	Amendes et pénalités non déductibles		9			
	Pourboires et dons non déductible		10			
	Retenue à la source(IRMC) sur revenus des capitaux mobiliers		11			
	Divers 1		12			
	Divers 2		13			
	Divers 3		14			
	REINTEGRATIONS : totaux lignes 3 à 14		15			
	Total intermédiaire POSITIF : ligne 15+ligne1ou ligne15+ligne2		16			
Total intermédiaire NEGATIF : ligne2+ligne 15		17				
CHARGES OU PERTES, PRODUITS OU PROFITS DEDUCTIBLES DU POINT DE VUE FISCAL	Amortissement antérieur différés et imputés sur l'exercice		18			
	Provisions antérieurement taxés ou définitivement exonérées réintégrées dans l'exercice		19			
	Fraction non imposable des plus-values réalisées en fin d'exploitation		20			
	Produit nets des filiales (après déduction de la quote-part de frais et charges)		21			
	Autres revenus mobiliers déductibles		22			
	Frais de siège et d'assistance technique déductibles		23			
	Divers 1		24			
	Divers 2		25			
	Divers 3		26			
	DEDUCTIONS : totaux lignes 18 à 26		27			
BENEFICE FISCAL	BENEFICE FISCAL DE L'EXERCICE : ligne 16 - ligne 27		28			
	PERTE FISCALE DE L'EXERCICE : ligne 27 - ligne 16 ou ligne 17 + ligne 27		29			
SITUATION DE L'ENTREPRISE AU REGARD DU MINIMUM DE PERCEPTION	RUBRIQUES		LIGNE	BASES	taux	Principal de l'impôt
	Minimum de perception	Minimum proportionnel au chiffre d'affaires	30		2%	145,044,932
	Impôt sur les sociétés		31		30%	255,792,925
	BIC et BNC		32		22%	
			33			
	Bénéfice artisans		34		11%	
			35			
			36			
	Bénéficiaires agricoles		37			
	IR		38		15%	
TOTAL lignes 32 à 38		39			255,792,925	

## CF1 BIS

## TABLEAU DE DETERMINATION DE L'IMPOT SUR LE RESULTAT : IMPOT SUR LE BENEFICE FISCAL

RUBRIQUES					ligne	MONTANT
REPORT DU BENEFICE FISCAL DE L'EXERCICE					1	852,643,084
<b>DEDUCTION PAR SUITE DE REINVESTISSEMENTS ANTERIEURS</b>						
intitulés		Année N-3	Année N-2	Année N-1		
Réinvestissement admis et reportés	2					
Réinvestissement déductibles=50% * ligne2	3					
Réinvestissement effectivement déduits	4				Total ligne 4	<input type="text"/>
Réinvestissement reportables=2* (ligne3-ligne4)	5				→	
<b>DEDUCTION DES REINVESTISSEMENTS DE L'EXERCICE</b>						
Réinvestissements admis			6			
Réinvestissement déductibles=50%*ligne2			7			
Réinvestissement déduits =50%*ligne1			8		Total ligne 8	<input type="text"/>
Réinvestissements reportables=2*(ligne7 – ligne 8)			9		→	
<b>IMPUTATION DES REPORTS DEFICITAIRES</b>						
INTITULES		Année N-4	Année-3	Année N-2	année N-1	
DEFICITS REPOTES	10					
Déficits imputés sur l'exercice	11				Total ligne 11	<input type="text"/>
Déficits reportables	12				→	
<b>BENEFICE FISCAL DEFINITIF (total ligne 1, 4, 8 et 11)</b>					<b>13</b>	<b>852643084</b>
<b>CALCUL DE L'IMPOT SUR LE BENEFICE FISCAL DEFINITIF</b>						
intitulés		base	taux	ligne	montants	
Impôts sur les sociétés		852,643,084	30%	14	255,792,925	
IRCM non retenus à la source			15%	15		
Déduction de la IRCM retenue à la source			100%	16		
Autres déductions			100%	17	0	
impôt nets dus (ligne14 + ligne 15) – (ligne 16 + ligne 17)				18	255,792,925	
Centimes additionnels commerciaux				19	25,579,292	
<b>TOTAL DE L'IMPOT (ligne 18 + ligne 19)</b>				<b>20</b>	<b>281,372,217</b>	
Acomptes versés (report ligne 13 tableau CF1 QUATER col. 6)				21	37,511,634	
Net à payer				22	243,860,583	
Crédit d'impôt				23		
<b>compte 89 : impôts sur le résultat</b>						
rubriques					montant	
891	Impôts sur les bénéfices de l'exercice			24	281,372,217	
892	Rappel d'impôts sur résultat antérieurs			25		
895	Minimum de perception			26		
899	Dégrèvement et annulations d'impôts sur résultats antérieurs			27		
<b>TOTAL</b>				<b>28</b>	<b>281,372,217</b>	

**CF1 TER**  
**TABLEAU DE DETERMINATION DE L'IMPOT SUR LE RESULTAT: MINIMUM DE PERCEPTION**

RUUBRIQUES					Ligne	MONTANTS
<b>REPORT MINIMUM DE PERCEPTION</b>					<b>1</b>	<b>145044932</b>
<b>REDUCTION D'IMPOT PAR SUITE DE REINVESTISSEMENT ANTERIEUR</b>						
<b>PERIODES</b>		Réinvestissements admis et reportés	Base 50% x colonne 1	Base effective de la réduction d'impôt	Réinves reportables 2 x (col2-col 3)	
Année N - 3 et Antérieures	2					
Année N-2	3					
Année N-1	4					
<b>TOTAUX</b>	<b>5</b>					
					↓ Taux d'impôt	6
<b>REDUCTION D'IMPOT PAR SUITE DE REINVESTISSEMENT DE L'EXERCICE</b>						
Réinvestissement admis de l'exercice					7	
Base de la réduction d'impôt (50% x ligne 7)					8	x (taux
Base effective de la réduction d'impôt					9	de
Réinvestissements Reportables = 2 x (ligne 8 - ligne 9)					10	l'impôt =
<b>RUBRIQUES</b>						
<b>Impôt sur les revenus des capitaux mobiliers non imputés à la source</b>					11	15%
Surtaxe Progressive due par les sociétés e autres personnes morales au titre					12	60%
Capitaux non imposés à la source					13	25%
DEDUCTIONS						
IRCM (Impôt sur le Revenu des Capitaux Mobiliers)					14	-
Plus value sur cession immeubles					15	
Autres					16	-

**CALCUL DU MINIMUM DE PERCEPTION**

INTITULES	Base	Taux	Ligne	Montants
Minimum de perception	7,252,246,605	2%	17	145,044,932
<b>Minimum de perception secteur administré*</b>		14%	18	
IRCM non retenu à la source		15%	19	
Déduction de l'IRCM			20	
Autres déductions			21	
Impôts Nets Dûs (ligne 16 + ligne 17)			22	
Centimes Additionnels Communaux			23	
<b>TOTAL DE L'IMPOT (ligne 20 + ligne 21)</b>			24	
Accomptes versés (report ligne 13 tableau CF1 QUATER col. 6)			25	
Net à Payer (ligne 22 - ligne 23)			26	
Crédit d'Impôt (ligne 23 - ligne 22)			27	

**SITUATION DES REPORTS DEFICITAIRES POUR LES ENTREPRISES AUTRES QUE CELLES IMPOSEES AU BENEFICE REEL**

Report du Bénéfice Fiscal de l'Exercice					28	
Report de la Perte Fiscale de l'Exercice					29	
<b>Imputation des Reports Déficitaires</b>						
<b>Rubriques</b>		<b>N - 4</b>	<b>N - 3</b>	<b>N - 2</b>	<b>N - 1</b>	
Déficits reportés	28					
Déficits imputés	29					
Déficits reportables	30					→
Bénéfice Fiscal Définitif					31	
Perte Fiscale Définitive					32	

**Compte 89: Impôts sur le Résultat**

Rubriques	Montants
891 Impôts sur les Bénéfices de l'Exercice	281,372,217
892 Rappel d'Impôts sur Résultats Antérieurs	
895 Minmum de Perception	
899 Dégrèvements et Annulations d'Impôts sur Résultats Antérieurs	
<b>TOTAL</b>	<b>281,372,217</b>

\*Liquidé sur la marge brute

Désignation entité : MAETUR

Exercice clos le 31-12- 2025

Numéro d'identification : M067700006352M

Durée (en mois) : 12

## CF1 QUATER

**TABLEAU DE DETERMINATION DE L'IMPOT SUR LE RESULTAT : RECAPITULATIF DES VERSEMENTS D'ACOMPTES ET DE RETENUES  
SUBIES D'IMPOT SUR LES SOCIETES DE L'EXERCICE**

MOIS	ligne	Précomptes sur achats	Acomptes versés au titre de l'impôt sur le revenu		Retenues à la source sur le CA subies	Autres prélèvements	TOTAL 6=1+2+3+4+5
		1	Principal 2	CCX 3			
Janvier	1		4,325,082	432,508		291,487	5,049,077
Février	2		2,777,711	277,777			3,055,488
Mars(ou 1 <sup>er</sup> trimestre)	3		5,109,197	510,920			5,620,117
Avril	4		4,420,840	442,084			4,862,924
Mai	5		3,431,809	343,181			3,774,990
Juin (ou 2 <sup>e</sup> trimestre)	6		1,298,610	129,861		2,687,753	4,116,224
Juillet	7		2,571,829	257,183			2,829,012
Aout	8		1,896,309	189,631		2,239,159	4,325,099
Septembre (ou 3 <sup>e</sup> trimestre)	9		1,893,188	189,319		868,884	2,951,391
Octobre	10		2,248,855	224,886			2,473,741
Novembre	11		1,123,864	112,386		1,317,527	2,553,777
Décembre (ou 4 <sup>e</sup> trimestre)	12		3,004,131	300,413	62,186,126	125,942	65,616,612
Totaux (ligne 1 à 12)	13		34,101,485	3,410,149	62,186,126	7,530,752	107,228,452

## CF2

## TABLEAU DE CALCUL DE REGULARISATION ANNUELLE DE LA TVA: CALCUL DE LA TVA BRUTE ET DE LA TVA DEDUITE

TAXE SUR LA VALEUR AJOUTEE - DECLARATION ANNUELLE						
NATURE DES OPERATIONS (CHIFFRE D'AFFAIRES HORS TAXE)			BASES TAXABLES		BASES NON TAXABLES	CUMUL
			TAUX GENERAL	TAUX ZERO		
1			2	3	4	5
I	BASE DE TAXATION	Livraison des biens	1			0
		Livraison à soi-même	2			0
		Prestations de services	3			0
		Prestations à soi-même	4			0
		Travaux immobiliers	5			0
		Cession d'éléments d'actifs non exonérés	6			0
		Locations terrains non aménagés	7			0
		Locations locaux nus	8			0
		Exportations des produits taxables	9			0
		Autres opérations taxables	10	1,705,074,527		1,705,074,527
		Opérations exonérés	11			0
		Total des opérations	12	0		0
		Droits d'accises	13			0
		<b>TOTAL DE LA BASE TAXABLE : Totaux lignes 1 à 13</b>	<b>14</b>	<b>1,705,074,527</b>		<b>1,705,074,527</b>
II	CALCUL TVA BRUTE	Montant de la taxe	15	298,338,042		298,338,042
		Centimes additinnels	16	29,838,805		29,838,805
		<b>TOTAL TVA BRUTE : Totaux lignes 15 et 16</b>	<b>17</b>	<b>328,226,847</b>		<b>328,226,847</b>
III	CALCUL DU PRORATA DE FIN D'EXERCICE	CA ouvrant droit à déduction	18			0
		CA Total	19			0
		Prorata de régularisation en fin d'exercice	20			0.00000
IV	DEDUCTIONS	<b>TVA à déduire</b>		<b>TVA SUR FACTURE</b>		<b>TVA DEDUCTIBLE</b>
		<b>Déductions soumises au prorata</b>				0.00000
		Sur biens et services ne constituant pas des immobilisations	21			0.00000
		sur biens et services constituant des immobilisations	22			0.00000
		<b>Déductions hors prorata</b>				0.00000
		Sur biens et services ne constituant pas des immobilisations	23	101,278,889		101,278,889
		sur biens et services constituant des immobilisations	24			0
		Complément de TVA à déduire	25			0
Report de crédit TVA de l'exercice précédent	26	81,921,410		81,921,410		
<b>TOTAL DES DEDUCTIONS : Totaux lignes 21 à 26</b>	<b>27</b>	<b>183,200,299</b>		<b>183,200,299</b>		

**CF2 BIS**  
**TABLEAU DE REGULATION ANNUELLE DE LA TVA :**  
**RECAPITULATIF DES VERSEMENTS EFFECTUES ET RETENUS SUBIES**

TVA - Déclaration annuelle VERSEMENT EFFECTUES ET RETENUES SUBIES AU COURS DE L'EXERCICE							DECLARATION ANNUELLE DES RETENUES OPEREES SUR FOURNISSEURS	
Période de référence	ligne	Montant du versement	No Quittance	TVA retenues à la source	TOTAL		MONTANT DU VERSEMENT	REFERENCE QUITTANCE
1		2	4	5	6=2+5			
Janvier	1	5,044,122		23,049,059	28,093,181		29,816,929	
Février	2			6,160,345	6,160,345		32,896,399	
Mars(ou 1 <sup>er</sup> trimestre)	3			50,784,184	50,784,184		67,053,475	
Avril	4			665,278	665,278		36,893,693	
Mai	5			4,152,162	4,152,162		29,919,958	
Juin (ou 2 <sup>e</sup> trimestre)	6			21,233,658	21,233,658		30,278,697	
juillet	7			4,822,135	4,822,135		4,822,135	
Aout	8			19,687,410	19,687,410		19,687,410	
Septembre (ou 3 <sup>e</sup> trimestre)	9			20,740,743	20,740,743		20,740,743	
Octobre	10			10,357,154	10,357,154		10,357,154	
Novembre	11			13,473,541	13,473,541		13,473,541	
Décembre (ou 4 <sup>e</sup> trimestre)	12	20,385,603		18,709,868	39,095,471		24,604,037	
<b>TOTAL lignes 1 à 12</b>	<b>13</b>	25,429,725		193,835,737	219,265,262		320,544,151	

Désignation entité : MAETUR

Exercice clos le 31-12- 2025

Numéro d'identification : M067700006352M

Durée (en mois) : 12

**CF2 TER**  
**SITUATION NETTE DE TVA**

<b>INTITULES</b>		<b>lignes</b>	<b>MONTANTS</b>
<b>VI</b>	Crédit de TVA à l'ouverture de l'exercice	1	81,921,410
	Reversement TVA à effectuer	2	193,835,537
	TVA brute	3	328,226,847
	TVA déductible	4	295,114,426
	TVA nette	5	145,026,548
	TVA versé au cours de l'exercice	6	219,265,262
	Remboursement demandés sur les crédits de TVA validés de l'exercice	7	
	TVA nette à payer (ligne 5 – ligne 6 – ligne 7 >0)	8	
	Crédit de TVA net à reporter (ligne 6 + ligne 7 – ligne 5 > 0)	9	74,238,714